

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 5/NTi2/2016 z dnia 14.11.2016 r.

Karpacki Oddział Straży Granicznej z siedzibą w Nowym Sączu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na „Świadczenie usług sprzątnięcia korytarzy, klatek schodowych, łazienek i sali gimnastycznej w budynkach nr 1, 2, 4 i 14” w Nowym Sączu przy ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5.

**I. Tryb postępowania:**

1. Postępowanie prowadzone będzie w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego na podstawie art. 4, ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).
2. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego.

**II. Określenie przedmiotu zamówienia.**

1. Sprzątnięcie będzie wykonywane w pomieszczeniach ogólnodostępnych tj. korytarzach, klatkach schodowych, łazienkach i sali gimnastycznej w budynkach nr 1, 2, 4 i 14 na terenie Karpackiego Oddziału Straży Granicznej z siedzibą w Nowym Sączu przy ul. 1 go Pułku Strzelców Podhalańskich 5 33-300 Nowy Sącz zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 90911200-8 – usługi sprzątnięcia budynków

**III. Termin realizacji zamówienia.**

1. Termin realizacji zamówienia: od 1 do 3 miesięcy z możliwością przedłużenia.

**IV. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej.**

1. Cena brutto – 100 %.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, w której Wykonawca przedstawi najniższą cenę.

**V. Sposób przygotowania ofert.**

1. Każdy Wykonawca może złożyć 1 ofertę.
2. Oferta ma być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Oferta powinna zawierać co najmniej: nazwę oferenta, nazwę przedmiotu zamówienia, cenę netto i brutto wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca winien oświadczyć, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia i przyjmuje do wykonania zakres robót bez uwag.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
8. Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wykonanie wszelkich prac i czynności oraz zawrzeć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania

zamówienia, jak również zawrzeć wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.

#### **VI. Termin i sposób składania ofert.**

1. Termin składania ofert: do dnia **21 listopada 2016 r. do godz. 13.00**. Oferta otrzymana po wymaganym terminie nie będzie rozpatrywana.
2. Miejsce składania ofert: Karpacki Oddział Straży Granicznej z siedzibą w Nowym Sączu ul. 1-go Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-300 Nowy Sącz.
3. Sposób składania ofert:
  - a) drogą pocztową (przesyłka powinna wpłynąć do KaOSG przed końcem terminu składania ofert),
  - b) e-mailem na adres: [pawel.zelasko@strazgraniczna.pl](mailto:pawel.zelasko@strazgraniczna.pl)
  - c) faksem na nr 18 415 37 67,
  - d) Wykonawca składający ofertę faksem bądź drogą mailową zobowiązany jest do telefonicznego potwierdzenia faktu otrzymania oferty przez Zamawiającego .

#### **VII. Warunki realizacji zamówienia.**

1. Przy realizacji zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się z Wykonawcą drogą mailową oraz za pomocą telefonów i faksów.
2. Zamawiający zapewni ze swojej strony bieżącą współpracę oraz gotowość do udzielania dodatkowych informacji i wyjaśnień odnośnie problemów i wątpliwości mogących się pojawić na etapie realizacji zamówienia.
3. Płatność za wykonywane roboty będzie realizowana przelewem w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

#### **VIII. Pozostałe warunki.**

1. Zamawiający może zakończyć postępowanie bez wybrania oferty najkorzystniejszej, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom postępowania.
2. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia bez podania przyczyny rezygnacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego zapytania przed upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający zastrzega możliwość poprawy oczywistych omyłek rachunkowych w złożonych ofertach.
7. Zamawiający zastrzega, iż zawiera umowy na podstawie wzorów umów stosowanych w Karpackim Oddziale SG z siedzibą w Nowym Sączu.
8. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

**IX. Pozostałe warunki.**

1. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego:  
Paweł Żelasko: [pawel.zelasko@strazgraniczna.pl](mailto:pawel.zelasko@strazgraniczna.pl) tel. 18 415 30 76 lub 797 337 847  
(kontakt od poniedziałku do piątku w godz. 7:15 – 15:15).
2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający umieści na stronie internetowej znajdującej się pod adresem: <http://www.karpacki.strazgraniczna.pl>.

**X. Wykaz załączników:**

Załącznik nr 1 – Powierzchnia wymagająca utrzymania czystości wraz z planem utrzymania czystości.

**POWIERZCHNIA WYMAGAJĄCA UTRZYMANIA CZYSTOŚCI WEWNĄTRZ  
OBIEKTÓW**

budynek		Bud. Nr 1	Bud. Nr 2	Bud. Nr 4	Bud. Nr 14 – hala sportowa
Powierzchnia sprzątnania	m <sup>2</sup>	1218,6	820,33	323,72	611,45
Liczba kondygnacji	szt.	4	3	3	2
Liczba pomieszczeń	szt.				4
Liczba łazienek	szt.	13	6	4	4
Rodzaj podłogi m <sup>2</sup>	parkiet				400
	tarket	269,40	30,35	7,16	57,91
	lastriko		678,61	64,74	48,20
	Płytki ceramiczne	949,2	111,37	251,82	105,34
Liczba okien	Pojedyncze	77	43	13	12
	zespólone dachowe	24			
Powierzchnia okien	m <sup>2</sup>	132,68	111,55	28	121,4
Wysokość okien	m	od 1m-2,1m	2,1	2,1	8 szt. -5,34 m 4 szt. 0,8 m
Liczba drzwi	szt.	65	18	23	15
Powierzchnia drzwi	m <sup>2</sup>	130	36	46	30

Sprzątnanie w ww. obiektach winno odbywać się codziennie w godzinach pracy KaOSG tj. 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>. Natomiast sprzątnanie Sali odpraw w budynku nr 1 o pow. 269,40 m<sup>2</sup> (tarket) raz w tygodniu.

Ponadto wykonawca winien zapewnić codzienny dyżur 1 pracownika w celu wykonania prac wynikających z utrzymania w czystości, klatek schodowych w budynku nr 1 i korytarza II pietra tj. części reprezentacyjnej budynku.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprzętu oraz środków chemicznych, myjących i czyszczących, dezynfekujących i higienicznych w ilościach niezbędnych do utrzymania obiektów w stałej czystości, a w szczególności: papieru toaletowego, białego, ręczników papierowych w listkach, mydła w płynie dostosowanych do urządzeń będących na stanie KaOSG, dezodorantów zapachowych o delikatnym zapachu, środków myjących, czyszczących, dezynfekujących, neutralizujących zapachy toalet. Odzież robocza, środki higieny dla swoich pracowników, środki ochrony osobistej (rękawiczki, jednolite stroje) zabezpiecza firma wykonująca usługę.

## PLAN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W RAMACH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Rodzaj powierzchni	Częstotliwość	Rodzaj preparatu
<b>Łazienki</b>		
Umywalki, baterie kranowe, toalety, glazura	1x dziennie mycie i w razie potrzeby 1 x dziennie dezynfekcja	Preparat myjący do powierzchni sanitarnych, preparat dezynfekcyjny (B, F, V)
Lustra	1 x dziennie przecieranie	Preparat myjący do powierzchni szklanych
Podłogi	1 x dziennie mycie	Preparat myjący i dezynfekujący
Kosze na śmieci	1 x dziennie opróżnianie i w razie potrzeby 1 x w tygodniu mycie	Wymiana worka foliowego i preparat myjący
Parapety wewnętrzne	1 x w tygodniu i w razie potrzeby mycie	Preparat myjący
Wyłączniki oświetlenia, gniazdka	1 x w miesiącu wycieranie	Preparat myjący
Kaloryfery	1 x w miesiącu mycie	Preparat myjący
Lampy oświetleniowe	2 x w roku mycie	Preparat myjący
Okna i parapety zewnętrzne	2 x w roku mycie i w miarę potrzeb (parapety)	Preparat do mycia szyb, preparat myjący
Drzwi i futryny	1 x w tygodniu mycie 1 x w miesiącu konserwacja	Preparaty myjące, konserwujące do drewna
Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	Niezwłocznie po wystąpieniu	
<b>Korytarze, schody, klatka schodowa</b>		
Podłogi	1 x dziennie mycie i w miarę potrzeb	Preparat myjący (w zależności od powierzchni)
Parapety wewnętrzne	1 x w tygodniu mycie	Preparat myjący
Drzwi	1 x w tygodniu mycie 1 x w miesiącu konserwacja	Preparat myjący i konserwujący (w zależności od powierzchni), preparat do powierzchni szklanych
Balustrady i poręcze	1 x dziennie wycieranie (poręcz), 1 x w miesiącu wycieranie (balustrada)	Preparat myjący
Lampy	2 x w roku mycie	Preparat myjący
Kosze na śmieci	1 x dziennie opróżnianie i w razie potrzeby 1 x w tygodniu mycie i w razie potrzeby	Wymiana worka foliowego i preparat myjący
Okna i parapety zewnętrzne	2 x w roku mycie	Preparat do mycia szyb, preparat myjący
Kaloryfery	1 x w miesiącu mycie	Preparat myjący
Ściany, lamperie	1 x na kwartał mycie i w miarę potrzeb	Preparat myjący
Tablice informacyjne wewnętrzne i zewnętrzne	1 x w miesiącu mycie	Preparat myjący
Wyłączniki oświetlenia, gniazdka	1 x w miesiącu wycieranie	Preparat myjący

Gzymsy, ściany, sufity	1 x na kwartał omywanie z pajęczyn i kurzu na sucho	Szczotka z piór itp.
Zgłaszanie wszelkich usterek technicznych	Niezwłocznie po wystąpieniu	

Orientacyjna ilość osób przebywających w budynkach:

Budynek nr 1 ok. 120 osób

Budynek nr 2 ok. 170 osób

Budynek nr 4 ok. 70 osób

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Techniki Zapobiegania  
Karpackiego Oddziału Straży Granicznej  
w Nowym Sączu  
*mjr SG Ryszard Konicki*