



oznaczenie sprawy: 2/ZP/19/WTiZ

Zatwierdzam:

KARPACKIEGO ODDZIAŁU STRAŻY GRANICZNEJ
w Nowym Sączu

plk SG Stanisław LACIUGA

Nowy Sącz, dnia 18 lutego 2019 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza rezerwowego (średniego napięcia) w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz”.

Zawartość:

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego	2
2. Tryb udzielenia zamówienia	2
3. Opis przedmiotu zamówienia	3
4. Termin wykonania zamówienia	4
5. Warunki udziału w postępowaniu	4
6. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.5	4
7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia	5
8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami	6
9. Wymagania dotyczące wadium	7
10. Termin związania ofertą	9
11. Opis sposobu przygotowania ofert	9
12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	10
13. Opis sposobu obliczenia ceny	11
14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty	11
15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	12
16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	12
17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego	14
18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	14
19. Wykaz załączników	14
Załącznik Nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.	
Załącznik Nr 1.1 – Program funkcjonalno-użytkowy.	
Załącznik Nr 2 – Druk „Oferta”.	
Załącznik Nr 2.1 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.	
Załącznik Nr 2.2 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału.	
Załącznik Nr 3 – Wzór umowy.	

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający:

Karpacki Oddział Straży Granicznej imienia 1 Pułku Strzelców Podhalańskich
z siedzibą w Nowym Sączu zwanym również dalej Karpackim Oddziałem SG lub KaOSG.
ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-300 Nowy Sącz
tel.: 18 415 3151, fax: 18 415 37 08
www.karpacki.strazgraniczna.pl
e-mail: zamowienia.kaosg@strazgraniczna.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą PZP” (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie rozporządzeń.
- 2.2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia jak również w sprawach nieunormowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.
- 2.3. Postępowanie prowadzone jest z zastosowaniem procedury właściwej dla zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
- 2.4. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- 2.4.1) administratorem danych osobowych pozyskanych w przedmiotowym postępowaniu bezpośrednio od osób fizycznych jest *Karpacki Oddział Straży Granicznej imienia 1 Pułku Strzelców Podhalańskich z siedzibą w Nowym Sączu, ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-300 Nowy Sącz*,
- 2.4.2) inspektorem ochrony danych osobowych w Karpackim Oddziale SG jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji, *adres e-mail: przemyslaw.juszczak@strazgraniczna.pl, tel. 18 415 30 34*,
- 2.4.3) w/w dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przeprowadzeniem przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- 2.4.4) odbiorcami w/w danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy PZP,
- 2.4.5) w/w dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,

- 2.4.6) obowiązek podania danych osobowych (pozyskanych przez Zamawiającego bezpośrednio od osób fizycznych w przedmiotowym postępowaniu) dotyczących tych osób jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP,
- 2.4.7) w odniesieniu do w/w danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 2.4.8) osoby fizyczne, których dane osobowe Zamawiający pozyskał bezpośrednio w przedmiotowym postępowaniu posiadają:
- na podstawie art. 15 RODO – prawo dostępu do własnych danych osobowych,
 - na podstawie art. 16 RODO – prawo do sprostowania własnych danych osobowych*,
 - na podstawie art. 18 RODO – prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania własnych danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba, której dane dotyczą uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO,
- 2.4.9) osobom fizycznym, których dane osobowe Zamawiający pozyskał bezpośrednio w przedmiotowym postępowaniu nie przysługują:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO – prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO – prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania ich danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz wykonanie całości robót budowlanych tj. budowy przyłącza zasilania rezerwowego od stacji transformatorowej nr 8832 (lokalizacja: budynek PSS Społem „Lach”, ul. Grodzka 20 Nowy Sącz) do nowopowstałej abonenckiej stacji transformatorowej (lokalizacja: kompleks Karpackiego Oddziału Straży Granicznej, obiekt usytuowany od strony ul. 1 Maja, Nowy Sącz). Orientacyjna odległość pomiędzy stacjami wynosi ok. 400 m.
- 3.2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną,
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

– 31320000-5 Kable energetyczne

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 oraz 1.1 do SIWZ.

3.4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia minimum 5-ciu lat gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót budowlanych oraz na zamontowane urządzenia i wyroby, licząc od dnia następnego od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Wykonawca odpowiada za serwisowanie urządzeń lub materiałów, co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki i ponosi wszelkie koszty napraw i serwisowania tych urządzeń i materiałów w okresie gwarancji.

3.5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia: **do 30 sierpnia 2019 r.**

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

5.1.1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12)-23) ustawy PZP.

5.1.2. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1) i 4) ustawy PZP.

5.1.3. Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

5.1.3.1) sytuacji ekonomicznej i finansowej (minimalny poziom zdolności) – Zamawiający uzna, że Wykonawca jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej wykonać zamówienie, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (w zakresie robót budowlanych) na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300 000,00 zł.

5.1.3.2) zdolności technicznej lub zawodowej (minimalny poziom zdolności) – Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada zdolności techniczne lub zawodowe, jeżeli wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum **dwie** roboty budowlane polegające na wybudowaniu linii kablowej średniego napięcia o łącznej wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto lub minimum **dwie** roboty polegające na budowie lub przebudowie sieci lub urządzeń energetycznych średniego napięcia za łączną kwotę 100 000,00 zł brutto.

5.2. Zamawiający nie zastrzega w ogłoszeniu o zamówieniu, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz inni Wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych.

6. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST.5

Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy w sytuacjach określonych w art. 24 ust. 5 pkt. 1) i 4) ustawy PZP.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

7.1. W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca spełnienia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu, każdy z Wykonawców winien przedłożyć wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert następujące oświadczenia:

7.1.1. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2.1 do SIWZ.

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, każdy z Wykonawców musi załączyć niniejsze oświadczenie.

7.1.2. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2.2 do SIWZ.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa pełnomocnik w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną.

7.1.2.1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. **Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**

7.1.2.2) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. 7.1.2.1), Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów, oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – zawarte w załączniku nr 2.2 do SIWZ.

7.1.2.3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7.2. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej – wg własnego wzoru lub wzoru, który Zamawiający załączy wraz z informacją, o której mowa w art. 86 ust.5 ustawy PZP. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP przekazuje BEZ WEZWANIA Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, każdy z Wykonawców musi złożyć niniejsze oświadczenie.

- 7.3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i/lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt. 5.1. SIWZ tj.:
- 7.3.1. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, każdy z Wykonawców musi złożyć niniejszy dokument.
- 7.3.2. Dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300 000,00 zł.
- 7.3.3. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.
W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie (jeden wspólny wykaz) składa pełnomocnik w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 7.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.3.1 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 7.5. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w 7.1.2.1) – 7.1.2.3) oraz dotyczące Podwykonawców **składane są w oryginale.**
- 7.6. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 7.5 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każde z nich dotyczą.

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 8.1. Nieograniczony i bezpośredni dostęp do specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.karpacki.strazgraniczna.pl w zakładce zamówienia publiczne.
- 8.2. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

- 8.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ prowadzący postępowanie udostępni na w/w stronie internetowej.
- 8.4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynie po upływie w/w terminu Zamawiający może pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 8.5. Wszelkie opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego zmiany i wyjaśnienia stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.
- 8.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczące nazwy oraz adresu Wykonawcy, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
- 8.7. Oferta może być złożona tylko i wyłącznie w formie pisemnej.
- 8.8. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazuje się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2017 r. poz. 1481 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2017 r. poz. 1219) z zastrzeżeniem, że oświadczenia lub dokumenty składane, uzupełniane w trybie art. 26 ust. 2 – 3a oraz art. 24 ust. 11 ustawy PZP muszą być w **formie pisemnej**.
- 8.9. Zamawiający wymaga, aby strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje za pomocą faksu lub środków komunikacji elektronicznej niezwłocznie potwierdziła fakt ich otrzymania. W przypadku niepotwierdzenia otrzymania wiadomości Zamawiający uzna, iż dokumenty lub informacje zostały dostarczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z ich treścią.
- 8.10. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
- Dariusz Jeliński, tel. 18 415 3151, 502 037 441,
 - Jerzy Kokowski, tel. 18 415 3210, 721 96 13 91.
- Z wyżej wymienionymi osobami można się skontaktować od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do 15.30.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 9.1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
- 9.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert (decyduje moment wpływu do Zamawiającego).
- 9.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 9.3.1) pieniądzu – przelewem na konto depozytowe Zamawiającego: Narodowy Bank Polski Oddział Okręgowy Kraków nr **27 1010 1270 0053 4013 9120 1000**;
- 9.3.2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

- 9.3.3) gwarancjach bankowych;
- 9.3.4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 9.3.5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 1089, 1475 i 2201).
- 9.4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się, aby np. w tytule przelewu wyraźnie oznaczyć Wykonawcę wnoszącego wadium, szczególnie w przypadku gdy wadium jest wnoszone przez pełnomocnika/pośrednika.
- 9.5. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach w formie oryginału należy załączyć do oferty lub złożyć w kasie Karpackiego Oddziału SG.
- 9.6. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w poręczeniach lub gwarancjach:
- 9.6.1) z treści tych poręczeń/gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
- zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np.: banku, zakładu ubezpieczeń, podmiotu, o którym mowa w pkt 9.3.5)) do zapłaty całej kwoty wadium **nieodwołanie i bezwarunkowo** na pierwsze żądanie Zamawiającego (beneficjenta poręczenia/gwarancji) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności o których mowa w pkt 9.8.
 - termin obowiązywania poręczenia/gwarancji nie krótszy niż termin związania ofertą.
- 9.6.2) gwarancje/poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich.
- 9.7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli nie wniesie on wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy
- 9.8. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 9.8.1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 9.8.2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 9.9. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 9.6.1).

- 9.10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 9.11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.12. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 9.9., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 9.13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w druku oferty.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 10.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 11.1. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności w sposób czytelny oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Dodatkowo, w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja), do oferty musi zostać załączone pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy).
- 11.2. Za prawidłowo podpisaną ofertę uznaje się dokument, na którym podpis złożono własnoręcznie w sposób umożliwiający odczytanie nazwiska podpisującego lub podpis, który uzupełniono odciskiem pieczęci imiennej.
- 11.3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert Wykonawcy.
- 11.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 11.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 11.6. Ofertę należy złożyć w kopercie/opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz oznaczonej napisem:

**„Oferta na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza rezerwowego
(średniego napięcia) w ramach realizacji zadania inwestycyjnego
pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz”.**

Sprawa:2/ZP/19/ WTiZ

Nie otwierać przed godz. 13.00 dnia 5 marca 2019 r.”

- 11.7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
- 11.8. Oferta powinna zawierać:
- 11.8.1. Uzupełniony druk „Oferta” wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.
- 11.8.2. Wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 7.1. SIWZ.
- 11.8.3. Jeżeli dotyczy, stosowne pełnomocnictwa.
- 11.9. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom w druku oferty.
- 11.10. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były spięte i kolejno ponumerowane.
- 11.11. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być parafowane przez osobę(y) podpisującą(ce) ofertę.
- 11.12. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 11.12.1. W przypadku zmiany oferty, Wykonawca składa ofertę zmieniającą, z której jednoznacznie musi wynikać, które postanowienia wcześniej złożonej oferty zostały zmienione. Jeżeli zmiana pociąga za sobą konieczność wymiany lub przedłożenia nowych dokumentów Wykonawca składa również te dokumenty. Ofertę zmieniającą należy złożyć w sposób określony w pkt. 11.6. z dopiskiem „ZMIANA”.
- 11.12.2. W przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty w sposób określony w pkt. 11.6. z dopiskiem „WYCOFANIE”.
- 11.13. Koszty opracowania i dostarczenia oferty obciążają Wykonawcę.
- 11.14. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł (oznaczył klauzulą: NIE UDOSTĘPNIĄĆ – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA i załączył jako odrębna część niezłączoną z jawną w sposób trwały), że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących nazwy oraz adresu Wykonawcy, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 12.1. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w siedzibie Zamawiającego, tj.: Karpackim Oddziale Straży Granicznej imienia 1 Pułku Strzelców Podhalańskich z siedzibą w Nowym Sączu, ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-300 Nowy Sącz (na biurze przepustek) lub przesłać na w/w adres w terminie do dnia **5 marca 2018 r. do godz. 12.30.**
- 12.2. Za termin złożenia oferty uznawany będzie termin wpływu do Zamawiającego.
- 12.3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, tj.: Karpackim Oddziale Straży Granicznej imienia 1 Pułku Strzelców Podhalańskich

z siedzibą w Nowym Sączu, ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-300 Nowy Sącz
w dniu 5 marca 2018 r. o godz. 13.00.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 13.1. Cena ofertowa brutto określona w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ jest ceną ryczałtową.
- 13.2. Cena ofertowa brutto musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia. Są to w szczególności następujące koszty: opracowania dokumentacji, wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, odszkodowań, rekompensat wypłacanych właścicielom posesji, przez które będzie przebiegał kabel, robót przygotowawczych, porządkowych, wykonania robót budowlanych, montażowych w oparciu o opracowaną dokumentację techniczną, utrzymania zaplecza budowy, ubezpieczenia budowy, dozoru budowy, wywozu i utylizacji odpadów budowlanych, wszelkich czynności dodatkowych opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wszystkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 13.3. Kwota za wykonanie dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 8% wartości za realizację całego przedmiotu zamówienia.
- 13.4. W przypadku nie uwzględnienia w cenie oferty jakiegokolwiek zakresu robót nie będzie on podlegał dodatkowej zapłacie.
- 13.5. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia rozliczeń w walutach obcych, cena ofertowa musi być wyrażona w złotych.
- 13.6. Cenę ofertową należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (do pełnych groszy).

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

- 14.1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, za pomocą systemu punktowego według następujących kryteriów:

14.1.1. Cena - 60 %

Maksymalną liczbę punktów (60 pkt) w kryterium cena otrzyma oferta Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto, natomiast pozostałe oferty otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

- P_C - liczba punktów przyznanych ofercie Wykonawcy za cenę,
 C_N - najniższa zaoferowana cena,
 C_{OB} - cena zaoferowana w ofercie badanej.

14.1.2. Gwarancja jakości i rękojmia - 40 %

Sposób przyznawania punktów w kryterium „gwarancja jakości i rękojmia”:

okres zaproponowanej gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót budowlanych oraz na zamontowane urządzenia i wyroby	ilość punktów
5 lat	0,0
6 lat	10,0
7 lat	20,0
8 lat	30,0
9 lat i więcej	40,0

W przypadku zaproponowania okresu gwarancji jakości i rękojmi:

- mniejszego niż 5 lat Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną ze SIWZ,
- innego niż w/w tabeli Zamawiający przyznając punkty zaokrągli do pełnych lat w dół (np. 6,5 roku do 6 lat lub 6 lat i 8 miesięcy również do 6 lat).

14.2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma w sumie największą liczbę punktów uzyskanych na podstawie kryteriów określonych w pkt. 14.1.1. – 14.1.2.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 15.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z SIWZ.
- 15.2. Zamawiający zamierza zawrzeć umowę w sprawie niniejszego zamówienia zgodną ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ. Do przedstawionego wzoru umowy zostaną wprowadzone zobowiązania Wykonawcy, które wynikają z przedstawionej przez niego oferty.
- 15.3. Umowa zostanie podpisana nie wcześniej niż po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy PZP.
- 15.4. Zamawiający od Wykonawców występujących wspólnie żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 16.1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed jej podpisaniem, w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 16.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 16.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych

- przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 16.4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 16.5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
- 16.6. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku formach.
- 16.7. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, z treści tych gwarancji/poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
- 16.7.1) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji/poręczeniu kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze żądanie Zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
- 16.7.2) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji/poręczeniu kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze żądanie Zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał zobowiązania, o którym mowa w art. 150 ust. 7 ustawy (zapis stosuje się w przypadku, gdy okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Wykonawca, zgodnie z pkt 16.10.1), wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat),
- 16.7.3) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia.
- 16.8. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, gwarancje/poręczenia te podlegają prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich.
- 16.9. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 16.10. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat:
- 16.10.1) zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy,
- 16.10.2) w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia,
- 16.10.3) wypłata, o której mowa w pkt 16.10.2), nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

17. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.

18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 18.1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
- 18.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy PZP.
- 18.3. Odwołanie przysługuje wobec czynności:
- 18.3.1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 18.3.2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 18.3.3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 18.3.4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 18.3.5) wyboru najkorzystniejszej oferty.

19. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:

Załącznik Nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik Nr 1.1– Program funkcjonalno-użytkowy.

Załącznik Nr 2 – Druk „Oferta”.

Załącznik Nr 2.1– Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przestaniek wykluczenia z postępowania.

Załącznik Nr 2.2– Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału.

Załącznik Nr 3 – Wzór umowy.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia w niniejszym postępowaniu jest: opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz wykonanie całości robót budowlanych tj. budowy przyłącza zasilania rezerwowego od stacji transformatorowej nr 8832 (lokalizacja: budynek PSS Spółem „Lach”, ul. Grodzka 20 Nowy Sącz) do nowopowstałej abonenckiej stacji transformatorowej (lokalizacja: kompleks Karpackiego Oddziału Straży Granicznej, obiekt usytuowany od strony ul. 1 Maja, Nowy Sącz). Orientacyjna odległość pomiędzy stacjami wynosi ok. 400 m.

Niniejsze zamówienie jest realizowane w ramach aktualnie wykonywanego zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz”.

2. Zakres robót budowlanych objętych zamówieniem.

2.1. Niniejsze zamówienie planuje się realizować metodą „zaprojektuj i wybuduj”, obejmuje następujący zakres prac:

2.1.1) wykonanie na własne potrzeby, we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność inwentaryzacji budowlanej terenu objętego budową;

2.1.2) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej: budowlanej (jeśli zaistnieje taka konieczność), wykonawczej i powykonawczej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz prawomocnych decyzji administracyjnych (w tym decyzji o pozwoleniu na budowę – jeśli będzie wymagane);

2.1.3) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;

2.1.4) wykonanie przedmiarów robót oraz kosztorysów szczegółowych;

2.1.5) wykonanie całości robót budowlanych, montażowych w oparciu o opracowaną dokumentację techniczną;

2.1.6) uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi, niezbędnych do eksploatacji przedmiotu zamówienia;

2.1.7) uzgodnienie dokumentacji z TAURON S.A. zarówno w zakresie układu pomiarowego jak również SZR po stronie napięcia średniego;

2.1.8) zapewnienie gwarancji na wykonane prace.

2.2. Zakres prac niezbędnych do wykonania został szczegółowo opisany w załączonym do SIWZ Programie Funkcjonalno-Użytkowym – załącznik nr 1.1.

2.3. Przedmiotem zamówienia jest również uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii m.in. z właścicielami posesji przez które będzie przebiegał kabel, z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, z TAURON Dystrybucja S.A.

3. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną;
- 51112100-1 Usługi instalowania sprzętu do przesyłu energii elektrycznej;
- 51112200-1 Usługi instalowania sprzętu sterowania energią elektryczną;
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach;
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne;
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego;
- 45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych;
- 31311000-9 Podłączenia energetyczne;
- 31320000-5 Kable energetyczne.

4. Wymogi dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

- 4.1. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa nie może opisywać robót, zastosowanych materiałów lub urządzeń przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
- 4.2. W przypadkach, w których przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm: europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy PZP Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
- 4.3. Niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia w sposób wyczerpujący i kompletny. Jednakże w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający umożliwia dokonania przez wykonawcę (na własny koszt) oględzin miejsca, w którym nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia i jego otoczenia. Wykonawca / projektant winien zapoznać się z dokumentacją techniczną nowobudowanej stacji transformatorowej, która jest w posiadaniu Karpackiego Oddziału SG.
- 4.4. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności:
- roboty budowlane,
 - roboty instalacyjne,
- jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U.2018.108 t.j.).

- 4.5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy PZP jak również nie przewiduje składania ofert wariantowych.
- 4.6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia minimum 5-ciu lat gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych przez siebie robót budowlanych oraz na zamontowane urządzenia i wyroby, licząc od dnia następnego od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych oraz rękojmi. Wykonawca odpowiada za serwisowanie urządzeń lub materiałów, co do których producent / dostawca żąda odpłatnego, obowiązkowego serwisowania przez autoryzowane jednostki i ponosi wszelkie koszty napraw i serwisowania tych urządzeń i materiałów w okresie gwarancji.
- 4.7. Karpacki Oddział SG informuje, że posiada warunki przyłączenia nr WP/093573/2017/O09R08 z dnia 13.12.2017 r. oraz umowę o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr UP/093573/2017/O09R08 z dnia 26.10.2018 r. Wszystkie opracowania i roboty powinny być wykonane w oparciu o wymienione dokumenty;
- 4.8. Przebieg kabla energetycznego będzie prowadził nie tylko na terenie kompleksu Karpackiego Oddziału SG ale głównie w pasie drogowym oraz na terenach osób prywatnych lub firm.

ZATWIERDZAM

KOMENDANT
KARPACKIEGO ODDZIAŁU STRAŻY GRANICZNEJ
w Nowym Sączu

08.01.2019

plk SG Stanisław LACIUGA

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: Wykonanie zasilania rezerwowego do stacji transformatorowej Karpackiego Oddziału Straży Granicznej

Adres obiektu budowlanego: ul. 1-go Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-300 Nowy Sącz

Nazwy i kody: grup, klas, i kategorii robót:

- 74232310-0 Usługi projektowania elektrycznych systemów zasilania
- 51112100-1 Usługi instalowania sprzętu do przesyłu energii elektrycznej
- 51112200-1 Usługi instalowania sprzętu sterowania energią elektryczną
- 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
- 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych
- 31311000-9 Podłączenia energetyczne
- 31320000-5 Kable energetyczne

Nazwa i adres zamawiającego: Karpacki Oddział Straży Granicznej im. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich z siedzibą w Nowym Sączu, ul. 1-go Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-300 Nowy Sącz

Opracował: Paweł Żelasko, Konrad Poręba

Styczeń 2019 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

I.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	-	3
1.	Charakterystyczne parametryokreślające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	-	3
2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	-	4
3.	Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe	-	5
4.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	-	5
II.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	-	5
1.	Wymagania ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia	-	5
2.	Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji projektowej	-	6
3.	Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji budowlanej	-	6
4.	Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji wykonawczej	-	6
5.	Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji powykonawczej	-	7
6.	Wymagania w zakresie przygotowania terenu budowy	-	7
7.	Wymagania w zakresie prowadzenia robót budowlanych	-	7
8.	Wymagania w zakresie materiałów budowlanych	-	8
9.	Wymagania w zakresie sprzętu	-	8
10.	Wymagania w zakresie kontroli jakości robót	-	9
11.	Wymagania w zakresie odbioru robót	-	9
12.	Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu	-	10

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	-	10
2.	Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	-	10
3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	-	11
4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	-	12

CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest program funkcjonalno – użytkowy dla zadania realizowanego metodą „zaprojektuj i wybuduj” pn. „Wykonanie zasilania rezerwowego do stacji transformatorowej Karpackiego Oddziału Straży Granicznej”. Został on wykonany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129), ma służyć jako podstawa do wykonania dokumentacji projektowej i na jej podstawie robót budowlanych, określenia planowanych do poniesienia kosztów prac projektowych i robót budowlanych, jak również do przygotowania oferty przetargowej.

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych oraz wykonanie całości robót budowlanych tj. budowy przyłącza zasilania rezerwowego od stacji transformatorowej nr 8832 (lokalizacja: budynek PSS Społem „Lach”, ul. Grodzka 20, Nowy Sącz) do nowopowstałej abonenckiej stacji transformatorowej w ramach aktualnie prowadzonego zadania inwestycyjnego (kompleks Karpackiego Oddziału SG, lokalizacja obiektu od strony ul. 1 Maja), odległość pomiędzy stacjami wynosi ok. 400 m. Niniejsze zamówienie będzie realizowane w ramach aktualnie wykonywanej inwestycji pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz”.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie na własne potrzeby, we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność inwentaryzacji budowlanej terenu objętego budową;
- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej: budowlanej (jeśli zaistnieje taka konieczność), wykonawczej i powykonawczej wraz z uzyskaniem prawomocnych decyzji administracyjnych (w tym decyzji o pozwoleniu na budowę – jeśli będzie wymagane);
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- wykonanie przedmiarów robót oraz kosztorysów szczegółowych;
- wykonanie całości robót budowlanych, montażowych w oparciu o opracowaną dokumentację techniczną;
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi, niezbędnych do eksploatacji przedmiotu zamówienia;
- uzgodnienie dokumentacji z TAURON S.A. zarówno w zakresie układu pomiarowego jak również SZR po stronie napięcia średniego;
- zapewnienie gwarancji na wykonane prace.

Po zakończeniu etapu projektowania Wykonawca prześle Karpackiemu Oddziałowi SG następujące dokumenty:

- projekt budowlany (jeśli będzie wymagany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę), projekt wykonawczy w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełniony szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań, w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia – 5 egzemplarzy w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf lub jpg;
- wszystkie dokonane uzgodnienia, opinie i prawomocne decyzje administracyjne w szczególności zezwalające na wykonanie robót budowlanych - 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf lub jpg;
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru - 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf lub jpg;
- przedmiar robót, przez który należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych – 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie programu będącego w posiadaniu Zamawiającego (NormaPro lub innym z nim kompatybilnym);
- kosztorys sporządzony metodą szczegółową - 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie programu będącego w posiadaniu Zamawiającego (NormaPro lub innym z nim kompatybilnym);

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca prześle KaOSG następujące dokumenty:

- projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi – 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf lub jpg;

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Wszystkie budynki i urządzenia znajdujące się na terenie kompleksu Karpackiego Oddziału SG z siedzibą przy ul. 1-go Pułku Strzelców Podhalańskich 5 w Nowym Sączu są zasilane z istniejącej stacji transformatorowej posadowionej w części południowo – wschodniej kompleksu, od strony ul. 1 Maja. W ramach aktualnie realizowanego zadania inwestycyjnego pn „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz” wykonywana jest przebudowa istniejącej stacji (budowa nowej i wyburzenie starej) i jednocześnie zapewnienie niezawodności zasilania w energię elektryczną, poprzez

podłączenie jej do dwóch niezależnych źródeł zasilania z sieci rozdzielczej energetyki średniego napięcia. Należy przyjąć założenie, że w czasie wykonywania robót budowlanych nowobudowana stacja transformatorowa będzie już uruchomiona i podłączona do zasilania podstawowego.

Projektant winien zapoznać się z dokumentacją techniczną nowobudowanej stacji transformatorowej, która jest w posiadaniu Karpackiego Oddziału SG.

Należy również zaznaczyć, że roboty budowlane będą prowadzone nie tylko na terenie kompleksu Karpackiego Oddziału Straży Granicznej ale głównie w pasie drogowym oraz na terenach osób prywatnych lub firm. Kompleks Karpackiego Oddziału SG jest terenem zamkniętym, dlatego też właściwym urzędem do dokonywania uzgodnień i wnioskowania o wydanie decyzji na tym terenie jest Małopolski Urząd Wojewódzki.

3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Zakres robót budowlano – instalacyjnych obejmuje:

- budowę linii kablowej 15 kV (zasilanie rezerwowe), od rozdzielni SN w stacji nr 8832 do nowopowstałej abonenckiej stacji transformatorowej w ramach aktualnie prowadzonej inwestycji, zgodnie z dokumentacją techniczną będącą w posiadaniu KaOSG, 15/0,4kV. Stacja nr 8832 jest zlokalizowana w budynku PSS Społem „Lach”, ul. Grodzka 20, Nowy Sącz, nowopowstała abonencka stacja transformatorowa znajduje się na terenie kompleksu Karpackiego Oddziału SG, lokalizacja obiektu od strony ul. 1 Maja), odległość pomiędzy stacjami wynosi ok. 400 m. Realizacja zadania powinna być zgodna z warunkami przyłączenia nr WP/093573/2017/O09R08 z dnia 13.12.2017 r. oraz umową nr UP/093573/2017/O09R08 z dnia 26.10.2018 r.;
- uzgodnienie z firmą TAURON Dystrybucja S.A. układu pomiarowo – rozliczeniowego na napięciu 15 kV, zainstalowanego w nowobudowanej stacji a zasilanej (zasilanie podstawowe) ze stacji nr 8113 (kompleks Karpackiego Oddziału SG).

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z warunkami przyłączenia nr WP/093573/2017/O09R08 z dnia 13.12.2017 r. oraz umową nr UP/093573/2017/O09R08 z dnia 26.10.2018 r.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe

Nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

II. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wymagania ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia

Przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych wykonawca powinien sporządzić inwentaryzację budowlaną terenu objętego budową. W przypadku stwierdzenia niezainwentaryzowanych (na dostępnych opracowaniach) elementów infrastruktury technicznej, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego

powiadomienia o tym oraz podjęcia działań w celu usunięcia ewentualnej kolizji z prowadzonymi robotami budowlanymi.

Jeżeli w trakcie prowadzenia prac budowlanych wyniknie potrzeba wykonania dodatkowych opracowań i dokumentacji technicznych, niezbędnych do wykonania robót budowlanych – wykonawca jest zobowiązany do wykonania takich opracowań i poniesienia wszelkich kosztów i opłat z tym związanych.

Wykonawca zadania odpowiedzialny będzie za zgodność wykonanych opracowań oraz robót z obowiązującymi normami, a także za zgodność robót z dokumentacjami.

2. Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji projektowej

W skład dokumentacji projektowej wchodzi: dokumentacja budowlana (z zastrzeżeniem opisanym w kolejnym punkcie), wykonawcza oraz powykonawcza.

Wykonawca jest odpowiedzialny za kompletność, jakość i czytelność wykonanej dokumentacji a także za zgodność z normami branżowymi oraz obowiązującymi ustawami. Wszystkie opracowania winny być sporządzone przez osoby posiadające stosowne do zakresu uprawnienia.

Uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii (w szczególności: zgód właścicieli posesji na wejście w teren, Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej) przygotowanie, wypełnienie i podpisanie wniosków do urzędów administracji państwowej, terytorialnej i terenowej o wydanie decyzji związanych z przedmiotem zamówienia, w imieniu zamawiającego leży po stronie wykonawcy. Do obowiązków wykonawcy należy także udzielanie wyjaśnień dotyczących ww. wniosków oraz odbiór uprawomocnionych decyzji i uzgodnień.

Wykonawca podpisze oświadczenie o przekazaniu w całości majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej stanowiącej część przedmiotu zamówienia.

Ponadto wykonawca dokumentacji projektowej (zgodnie z zapisami zawartymi w warunkach przyłączenia nr WP/093573/2017/O09R08 z dnia 13.12.2017 r. oraz w umowie nr UP/093573/2017/O09R08 z dnia 26.10.2018 r.) powinien uzgodnić wykonane dokumentacje z TAURON Dystrybucja S.A. a przed przystąpieniem do projektowania uszczegółwić przytoczone powyżej warunki z Wydziałem Planowania i Rozwoju TAURON Dystrybucja S.A.

3. Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji budowlanej.

Dokumentacja budowlana powinna zostać opracowana w zakresie niezbędnym do otrzymania prawomocnej decyzji administracyjnej pozwalającej prowadzić roboty budowlane (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę). Odstąpienie od opracowywania dokumentacji budowlanej jest możliwe tylko w przypadku niewymagania przez właściwy urząd złożenia przedmiotowego opracowania i jednocześnie uzyskaniu zgody zamawiającego.

4. Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji wykonawczej

Dokumentacja wykonawcza powinna obejmować szczegółowe rysunki i opisy niezbędne do wykonania zaprojektowanych elementów. W przypadku odstąpienia od

opracowywania dokumentacji budowlanej, dokumentacja wykonawcza powinna zawierać niezbędne elementy, które winny być zawarte w dokumentacji budowlanej (np. zgody właścicieli gruntów przez które będzie przebiegała linia kablowa, protokół Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej). Wykonawca po opracowaniu wersji ostatecznej kompletnej dokumentacji wykonawczej przekaże ją zamawiającemu do zaopiniowania.

5. Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji powykonawczej

Wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumentację powykonawczą obejmującą niezbędne pomiary pomontażowe, dokumenty odbiorowe (atesty, aprobaty techniczne), dokumentację fotograficzną wykonanych robót oraz mapę powykonawczą (inventaryzację geodezyjną) zrealizowanych sieci przyjętą do zasobów kartograficznych.

6. Wymagania w zakresie przygotowania terenu budowy

Wykonawca zobowiązany będzie do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót (m.in. zapewnienie w swoim zakresie i na własny koszt zasilania terenu budowy w energię elektryczną i pobór wody, przygotowania zaplecza budowy oraz zaplecza sanitarnego);
- przestrzegania warunków bhp i p.poż.;
- zabezpieczenia terenu robót (tj. do wykonania wyгородzenia placu budowy i wyznaczenia stref niebezpiecznych, czyli miejsc na terenie budowy potencjalnie stwarzających zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi);

Nadto wykonawca zobowiązany jest do:

- wytyczenia ciągów komunikacyjnych, wyjść i przejść dla pieszych omijających teren budowy;
- zapewnienia miejsca do składowania materiałów budowlanych;
- korzystania z własnych pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych;
- w razie potrzeby zapewnienia oświetlenia terenu budowy światłem sztucznym.

7. Wymagania w zakresie prowadzenia robót budowlanych

W czasie robót przygotowawczych należy wytyczyć oś i krawędzie wykopów. Podstawę wytyczenia trasy wykopu stanowić będzie uzgodniona z zamawiającym dokumentacja projektowa.

Wykopy pod budowę elektroenergetycznych linii kablowych można rozpocząć po:

- przekazaniu placu budowy przez zamawiającego;
- wykonaniu makroniwelacji terenu;
- wytyczeniu trasy linii kablowej przez uprawnionego geodetę;
- uzyskaniu pozwolenia na ewentualne zajęcie pasa drogowego;
- powiadomieniu właścicieli lub eksploataatorów uzbrojenia podziemnego, które koliduje z przebiegiem budowanej linii kablowej o rozpoczęciu prac ziemnych;
- powiadomieniu instytucji, które zastrzegły sobie do tego prawo.

Metoda wykonywania robót ziemnych powinna być dobrana w zależności od wielkości robót, głębokości wykopu, ukształtowania terenu, rodzaju nawierzchni i gruntu. W przypadku bliskiego położenia infrastruktury podziemnej, roboty ziemne powinny być prowadzone bez użycia maszyn budowlanych.

Budowana linia kablowa powinna być zaopatrzona na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy mufach i w miejscach skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym terenu i przy wejściach do rury pod drogą. Oznaczniki należy wykonać z tworzywa sztucznego bądź metalu nieulegającego korozji w sposób gwarantujący bezbłędny odczyt danych zawartych na oznaczniku przez cały planowany okres eksploatacji linii kablowej. Oznacznik powinien zawierać następujące informacje: nazwę właściciela linii kablowej, relację linii kablowej, napięcie znamionowe, typ i przekrój linii kablowej, rok ułożenia. Szczegóły w tym zakresie należy uzgodnić na etapie wykonywania dokumentacji projektowej.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- systematycznego porządkowania miejsc wykonywania robót budowlanych;
- wykonywania niezbędnych prób, badań i odbiorów;
- zagospodarowywania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- po zakończeniu robót uporządkowania miejsca wykonywania robót i terenu wokół;
- naprawienia wszelkich uszkodzeń i szkód, które wystąpiły w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonanie robót tymczasowych zamawiający nie będzie opłacał odrębnie.

Jednostkami obmiaru robót są: mb, m², m³, szt., kpl.

8. Wymagania w zakresie materiałów budowlanych

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów wykonawcy. Zastosowane wyroby budowlane muszą spełniać wymagania ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do wykorzystania w ramach realizowanego przedmiotu zamówienia będą w najwyższym gatunku, fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych i o długiej żywotności oraz wymagające minimum obsługi, posiadające odpowiednie atesty oraz deklaracje zgodności. Zamawiający wymaga aby przy wykonywaniu robót stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,

9. Wymagania w zakresie sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany

w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy nie mogą zostać dopuszczone do pracy. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Materiały i sprzęt mogą być przewożone tylko środkami transportu do tego przeznaczonymi, w sposób zabezpieczający je przed spadaniem, przesuwaniem lub uszkodzeniem. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

10. Wymagania w zakresie kontroli jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżące kontrole wykonywania robót. Kontroli w szczególności będą podlegały:

- zgodność i zakres wykonywania prac w stosunku do harmonogramu realizacji robót budowlanych;
- stosowane wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie;
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie;
- jasność i dokładność wykonania prac;
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia;
- sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno – użytkowym i umową.

11. Wymagania w zakresie odbioru robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót);
- odbiór końcowy (przekazanie Zamawiającemu gotowego obiektu).

Roboty uznaje się za wykonane jeśli są zgodne z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz harmonogramem realizacji robót budowlanych. Odbiory (częściowe, końcowy) dokonuje komisja powołana przez Komendanta Karpackiego Oddziału Straży Granicznej z siedzibą w Nowym Sączu po wcześniejszym, pisemnym zgłoszeniu wykonawcy gotowości do prowadzenia czynności odbiorowych. Każdorazowo komisja sporządza protokół odbioru, który zatwierdza Komendant Karpackiego Oddziału SG.

Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z osobą wyznaczoną przez zamawiającego. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych, końcowych należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i umowy. W takiej sytuacji wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i dokumentacją projektową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

Podstawowym dokumentem do dokonania końcowego odbioru przedmiotu zamówienia jest „Protokół odbioru końcowego” sporządzony wg wzoru zamawiającego, zatwierdzony przez Komendanta Karpackiego Oddziału SG.

12. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu

Na trasie planowanej linii kablowej mogą występować tereny zielone w postaci trawników. W przypadku wystąpienia zbliżenia do istniejącej zieleni (drzewa, krzewy itp.) wykopy należy wykonywać ręcznie, a korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem (np. matami). Zniszczone trawniki i inną zielen należy odtworzyć.

Również na trasie mogą występować chodniki z płyt betonowych lub nawierzchnia asfaltowa. W przypadku zniszczenia nawierzchni utwardzonych należy je odtworzyć. Po zakończeniu robót teren inwestycji winien zostać przywrócony do stanu nie gorszego niż przed budową.

CZEŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Teren należący do Karpackiego Oddziału SG jest terenem zamkniętym, dlatego też właściwym urzędem do dokonywania uzgodnień i wnioskowania o wydanie decyzji administracyjnych jest Małopolski Urząd Wojewódzki. Należy zaznaczyć, że roboty będą wykonywane również poza kompleksem Karpackiego Oddziału SG (na terenie otwartym) m.in. w pasie drogowym, na posesjach właścicieli prywatnych i firm.

Teren budowy znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Działka o numerze ewidencyjnym 115/4 w obrębie 89, na której w pierwszej kolejności w ramach realizacji zadania inwestycyjnego została zbudowana nowa stacja transformatorowa, a w drugiej planuje się wykonać roboty opisane w przedmiotowym PFU znajduje się w trwałym zarządzie Karpackiego Oddziału Straży Granicznej z siedzibą w Nowym Sączu, przy ul. 1-go Pułku Strzelców Podhalańskich 5. Pozostałe działki przez które będzie przebiegała linia kablowa znajdują się we władaniu innych osób bądź instytucji. Dlatego też należy na etapie wykonywania dokumentacji projektowej uzyskać zgody właścicieli posesji na wejście w teren.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować wszystkie obowiązujące normy i przepisy prawa, związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Gdziekolwiek w dokumentach powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonywane roboty będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach umowy nie postanowiono inaczej. W przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Przy opracowywaniu dokumentacji należy ściśle przestrzegać niżej wyszczególnione akta prawne:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. – o zagospodarowaniu przestrzennym;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów;
- Ustawa z dnia 26 sierpnia 2013 r. – Prawo ochrony środowiska;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej;
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne;

- Norma N SEP-E-004 – „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa” lub równoważna.
- BN-83/8836-02 – „Przewody podziemne. Roboty ziemne” lub równoważna
- BN-77/8931-12 – „Drogi samochodowe. Oznaczenie wskaźnika zagęszczenia gruntu” lub równoważna.

oraz inne, obowiązujące przepisy prawa, obowiązujące normy nie wymienione powyżej a ściśle związane z wykonywanymi czynnościami na placu budowy.

Zastosowane wyroby budowlane mają spełniać wymagania polskich przepisów prawnych i norm budowlanych oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty, deklaracje i aprobaty techniczne.

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem:
 - zamawiający nie posiada aktualnej mapy do celów projektowych, wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia takiej mapy, na której zaprojektuje trasę linii kablowej. Przykładowa trasa pokazana jest na rysunku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego programu funkcjonalno użytkowego,
 - zamawiający posiada warunki przyłączenia zasilania rezerwowego nr WP/093573/2017/O09R08 wydane dnia 12 grudnia 2017 r. przez TAURON Dystrybucja S.A. oraz umowę nr UP/093573/2017/O09R08 z dnia 26.10.2018 r. na przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja (zasilanie rezerwowe);
 - wykonawca powinien wziąć pod uwagę fakt, że będzie wykonywał prace w terenie gdzie poruszają się piesi, dlatego powinien wygrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi ciągi komunikacyjne umożliwiające dojścia do budynków, odpowiednio je zabezpieczając;
 - wykonawca przez cały okres wykonywania robót budowlanych będzie sprawował nadzór autorski wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej;
 - wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia gwarancji powykonawczej przez okres wyszczególniony w umowie;

Załączniki:

- nr 1 - warunki przyłączenia zasilania rezerwowego nr WP/093573/2017/O09R08 wydane dnia 12 grudnia 2017 r. przez TAURON Dystrybucja S.A. oraz umowa nr UP/093573/2017/O09R08 z dnia 26.10.2018 r. na przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A. (zasilanie rezerwowe);
- nr 2 – rysunek obrazujący przykładową trasę linii kablowej;

NACZELNIK
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia
Karpackiego Oddziału Straży Granicznej
w Nowym Sączu

ppłk SG Kazimierz JAROSZ

1. STĘPIA KOMENDANTA
KARPACKIEGO ODDZIAŁU STRAŻY GRANICZNEJ
w Nowym Sączu

Adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Kraków, dn. 2017-12-13

Nr warunków: WP/093573/2017/O09R08

TD/OKR/OMP/.....



**KARPACKI ODDZIAŁ
STRAŻY GRANICZNEJ
Z SIEDZIBĄ
W NOWYM SĄCZU
ul. 1 Pułku Strzelców
Podhalańskich 5
33-300 NOWY SĄCZ**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA – ZASILANIE REZERWOWE

Wnioskodawca:

**KARPACKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ Z SIEDZIBĄ
W NOWYM SĄCZU
ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5
33-300 NOWY SĄCZ**

Obiekt:

przebudowa budynku Oddziału Straży Granicznej

Adres przyłączanego obiektu:

ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich
33-300 Nowy Sącz
numery działek: dz.115/1, 115/2, 115/3, 115/4

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2017-12-06.
Odpowiadając na wniosek z dnia 2017-12-06, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci
TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **1000,0 kW** dla zasilania podstawowego, w III grupie przyłączeniowej,
na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: pole rozdzielnic SN w stacji transformatorowej Nr 8832 zasilanej z SE Nowe Błonia pole nr 44.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe głowicy kablowej w rozdzielnic 15kV, w stacji SN/nN nr 8832, w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa stanowi własność odbiorcy),
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe głowicy kablowej w rozdzielnic 15kV, w stacji SN/nN nr 8832, w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa stanowi własność odbiorcy).
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza:
 - wyposażenia pola liniowego SN w aparaturę elektroenergetyczną, w stacji transformatorowej Nr 8832,
 - b) w zakresie sieci: nie dotyczy,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy:
 - budowy linii kablowej 15kV, od rozdzielnic SN, w st. 8832, do projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4kV Odbiorcy,

- budowy stacji transformatorowej 15/0,4kV, wewnętrznej w układzie rozdzielni 15 kV;
 - pole liniowe,
 - pole pomiarowe,
 - pola transformatorowe, (ilość wg potrzeb).
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 15 kV:
- a) rodzaj układu: pośredni, zawierający licznik energii czynnej i biernej (indukcyjnej i pojemnościowej) z opcją zliczania strat,
 - b) miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej Przyłączanego Podmiotu.
5. Do obliczeń przyjąć:
- a) moc zwarcia po stronie 15kV w wysokości 250MVA,
 - b) prąd zwarcia doziemnego: 100,0 A i czas jego trwania: 0,4 s.
6. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
7. Sieć SN pracuje w układzie: sieć z izolowanym punktem neutralnym.
- II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:**
- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.;
 - b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

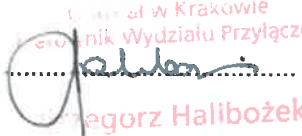
IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 220 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A dokumentacji techniczno- prawnej.
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Planowania i Rozwoju.
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.

8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziałem Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. TAURON Dystrybucja S.A. oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 wraz z późniejszymi zmianami).
11. Podmioty zaliczane do grup przyłączeniowych I-III i VI, przyłączone bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, opracowują instrukcję współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której te podmioty są przyłączone - „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” jest dostępna na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
12. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
13. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl
14. W sprawie Instrukcji współpracy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A. należy kontaktować się z naszym Wydziałem Ruchu.
15. Minimalna wielkość mocy wymaganej dla zabezpieczenia osób i mienia, w przypadku wprowadzenia ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej dla obiektu wynosi nie dotyczy.
16. W przypadku zastosowania przez Wnioskodawcę rozdzielnic SN z wyłącznikami, na etapie projektowania należy uzgodnić koordynację nastawień zabezpieczeń z Działem Automatyki i Telemechaniki.
17. „Umożliwić transmisję danych pomiarowych z układu pomiarowo rozliczeniowego poprzez wyprowadzenie anteny na zewnątrz obiektu. Zapewnić siłę sygnału GSM na poziomie, co najmniej zakresu 21÷24 tj. (-71) +(-65) [dBm]”.

W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie.

Przygotował: Sacha Andrzej
Grupa: O09R08

TAURON Dystrybucja S.A.
Biuro w Krakowie
Kierownik Wydziału Przyłączeń

Grzegorz Halibożek

Załączniki:
Załącznik Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1 x OMP
1 x OMRW-96/2012/1891




35/1116/31/92

Umowa nr UP/093573/2017/O09R08

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

TAURON Dystrybucja S.A.



pomiędzy:

Przylączanym Podmiotem:

Oznaczenie Przyłączanego Podmiotu	KARPACKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ Z SIEDZIBĄ W NOWYM SĄCZU		
Adres siedziby	ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5 33-300 Nowy Sącz		
Adres do korespondencji	Karpacki Oddział Straży Granicznej imienia 1 Pułku Strzelców Podhalańskich z siedzibą w Nowym Sączu ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5 33-300 Nowy Sącz		
NIP	7343539676	Regon	364454414
Telefon	797-337-847	e-mail* / fax*	pawel.zelasko@strazgraniczna.pl /
Kapitał zakładowy (wplacony)			
Przy zawieraniu niniejszej Umowy Przylączany Podmiot działa osobiście*/poprzez:*			
Imię i nazwisko/ Reprezentanta/ Pełnomocnika	STANISŁAW LACIUGA		
Imię i nazwisko/ Reprezentanta/ Pełnomocnika			
Działającego/działających* na podstawie pisemnego pełnomocnictwa z dnia:			
i oświadczającego/oświadczających*, że nie zostało ono odwołane do dnia zawarcia niniejszej umowy.			

a **TAURON Dystrybucja S.A.** z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków,
adres dla korespondencji:

Oddział Kraków / Wydział Przyłączeń, 31-060 Kraków ul. Dajwór 27

zwaną dalej **TAURON Dystrybucja**, reprezentowaną przez:

Grzegorz Halibożek

który oświadcza, że Spółka:

- a) jej sądem rejestrowym jest: **Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS;**
- b) wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS **0000073321;**
- c) z kapitałem zakładowym **560.611.250,96 zł;**
- d) z kapitałem wpłaconym **560.611.250,96 zł;**
- e) jest podatnikiem VAT nr NIP **6110202860;**
- f) posiada numer REGON **230179216;**

zwanym również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

Wsz

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** budynku (zasilanie rezerwowe), zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany w: 33-300 Nowy Sącz, ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich na dz. nr 115/1, 115/2, 115/3, 115/4, z mocą przyłączeniową **1000,0 kW** i przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości 20000,0 kWh rocznie, zaliczonym do III grupy przyłączeniowej.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: **2017-12-13** znak: **WP/093573/2017/O09R08** stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego zostało określone IA. 4. b) Warunków przyłączenia.
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przylączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy IA. 2. b) Warunków przyłączenia.
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 5.1. Po stronie **TAURON Dystrybucja**: prace określone w IA. 3. a), b) Warunków przyłączenia.
 - 5.2. Po stronie **Przylączanego Podmiotu**: prace określone w pkt. IA. 3. c) Warunków przyłączenia.
6. **Przylączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest: Trwały zarząd, potwierdzony dokumentem stanowiącym **załącznik** do niniejszej Umowy oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w przedłożonym dokumencie. Ponadto, **Przylączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w §2.

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do:
 - 1.1. opracowania, zgodnie z Warunkami przyłączenia, dokumentacji techniczno-prawnej oraz do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji wymaganych zgodnie z ustawą - Prawo budowlane, zezwalających na budowę sieci elektroenergetycznych opisanych w §1 ust. 5 pkt 5.1. lub zgłoszenia właściwemu organowi, zgodnie z ustawą - Prawo budowlane,
 - 1.2. zrealizowania prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.1.,
 - 1.3. przeprowadzenia wymaganych prób i odbiorów w zakresie zrealizowanych prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.1.,
 - 1.4. przeprowadzenia sprawdzenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przylączanego Podmiotu** określonych w §1 ust. 5 pkt 5.2., w zakresie zgodności z Warunkami przyłączenia. Sprawdzenie może odbyć się poprzez weryfikację dokonanego zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia,
 - 1.5. przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przylączanego Podmiotu** do sieci **TAURON Dystrybucja**.
2. **Przylączany Podmiot** zobowiązuje się do:
 - 2.1. wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w Obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od Obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w Warunkach przyłączenia, w terminie określonym w §3 ust. 2,
 - 2.2. opracowania dokumentacji techniczno-prawnej w zakresie instalacji elektrycznej w Obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od Obiektu do miejsca rozgraniczenia własności zgodnie z Warunkami przyłączenia,
 - 2.3. nieodpłatnego udostępnienia **TAURON Dystrybucja** lub działającego w imieniu **TAURON Dystrybucja** wykonawcy, posiadanej nieruchomości do celów i w zakresie niezbędnym do budowy sieci i przyłączy związanych z realizacją przedmiotu Umowy,
 - 2.4. informowania **TAURON Dystrybucja** o wszelkich okolicznościach mogących doprowadzić do naruszenia terminu określonego w §3 ust. 2 a na wezwanie **TAURON Dystrybucja** przedłożenia w terminie 14 dni od otrzymania wezwania - deklaracji, określającej termin gotowości Obiektu do przyłączenia. W przypadku niedostarczenia deklaracji, **TAURON Dystrybucja** może wstrzymać realizację swoich obowiązków Umowy z przyczyn leżących po stronie **Przylączanego Podmiotu** do czasu otrzymania deklaracji,
 - 2.5. przedłożenia „Zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia” zwanego dalej "Zgłoszeniem", wraz z wymaganymi załącznikami, w tym:
 - 2.5.1. przedłożenia kompletnej dokumentacji powykonawczej niezbędnej do przeprowadzenia przez **TAURON Dystrybucja** sprawdzenia pod względem zgodności z warunkami przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przylączanego Podmiotu** określonych w §1 ust. 5 pkt 5.2.,
do tego Zgłoszenia nie później niż 14 dni przed terminem podanym w §3 ust.1. Druk Zgłoszenia stanowi załącznik do niniejszej Umowy, a ponadto jest dostępny na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
 - 2.6. opracowania instrukcji współpracy ruchowej urządzeń, instalacji i sieci **Przylączanego Podmiotu** z **TAURON Dystrybucja** i przedłożenia jej projektu **TAURON Dystrybucja** nie później niż 30 dni przed terminem

Wso

podanym w §3 ust. 1. Niezwłocznie po otrzymaniu projektu instrukcji współpracy ruchowej **TAURON Dystrybucja** może wnieść uwagi do przedstawionego projektu w razie jego niezgodności z obowiązującymi zasadami ruchu i eksploatacji sieci **TAURON Dystrybucja**, a zwłaszcza wówczas gdyby zaproponowane przez **Przylączany Podmiot** zasady współpracy prowadziłyby do naruszenia zasady równego traktowania odbiorców. Uwagi **TAURON Dystrybucja** mają wiążący charakter dla **Przylączanego Podmiotu** i winny zostać wprowadzone do projektu w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania uwag,

- 2.7. usunięcia w wyznaczonym terminie usterek wskazanych w protokole sprawdzenia przyłączanej instalacji, jeżeli takowe zostaną stwierdzone.

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie do dnia **2020-02-28**, z zachowaniem postanowień Harmonogramu przyłączenia, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. Przylączany Podmiot zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. 5.2. Umowy w terminie do dnia 2020-02-14.
3. Termin wskazany w ust. 1, oraz terminy wskazane w Harmonogramie przyłączenia zostaną przez **TAURON Dystrybucja** dochowane, jeżeli **Przylączany Podmiot** wykona wszystkie obowiązki, od których zależy wykonanie przyłączenia zgodnie z Harmonogramem przyłączenia.
4. W przypadku przekroczenia terminu wskazanego w ust. 1 lub terminów wskazanych w Harmonogramie przyłączenia, **TAURON Dystrybucja** wezwie **Przylączany Podmiot** na piśmie, wyznaczając dodatkowy termin do wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, z zagrożeniem że po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. W takiej sytuacji termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu odpowiednio o czas wyznaczony na realizację obowiązków, o których mowa w § 2 oraz o czas uzasadniony możliwościami organizacyjnymi **TAURON Dystrybucja** w związku ze zmienionym harmonogramem prac, a w zwłaszcza w związku z koniecznością wykonania innych umów o przyłączenie w terminie.
5. **Strony** akceptują, iż termin realizacji przyłączenia, wskazany w ust. 1, oraz terminy określone w Harmonogramie przyłączenia, zostały określone przy założeniu, że uzyskanie tytułu prawnego upoważniającego do wejścia na nieruchomości osoby trzeciej i prowadzenia prac, których wykonanie warunkuje realizację przyłączenia, nie będzie wymagało wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjnych lub cywilnych (w tym, zmierzających do uregulowania stanu prawnego nieruchomości).
6. W przypadku zaistnienia potrzeby wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjnych lub cywilnych, o których mowa w ust. 5, a w szczególności w przypadku braku zgody właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości – na ustanowienie na rzecz **TAURON Dystrybucja** służebności przesyłu na nieruchomościach (które to służebności są konieczne w celu realizacji przyłączenia) – w zakresie niezbędnym do przyłączenia instalacji **Przylączanego Podmiotu**, pomimo proponowania przez **TAURON Dystrybucja** wynagrodzenia z tytułu ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na warunkach rynkowych, termin realizacji przyłączenia ustalony w ust. 1, z uwzględnieniem ust. 3 oraz ust. 4, ulegnie przesunięciu o czas trwania tego postępowania, przy czym **TAURON Dystrybucja** dołoży należytej staranności w celu jak najszybszego zakończenia postępowania.
7. Termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu o okres, w którym realizacja przyłączenia nie będzie możliwa albo będzie istotnie utrudniona wskutek działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli **Stron**, któremu nie można było się przeciwstawić. O wystąpieniu okoliczności, wskazanych w ust. 5 lub ust. 6, **TAURON Dystrybucja** zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić **Przylączany Podmiot** na piśmie ze wskazaniem prognozowanego okresu, o jaki realizacja przyłączenia może ulec przesunięciu.
8. O zakończeniu postępowań, o których mowa w ust. 5 lub ust. 6, **TAURON Dystrybucja** zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić **Przylączany Podmiot** na piśmie, ze wskazaniem nowego terminu realizacji przyłączenia.
9. Umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano – montażowych, na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

§ 4

1. Wysokość opłaty za przyłączenie oraz zasady jej wyznaczania określa załącznik do niniejszej Umowy „**Kalkulacja opłaty za przyłączenie**”.
2. Opłatę za przyłączenie do sieci ustala się w oparciu o „Taryfę **TAURON Dystrybucja S.A.**” aktualną na dzień zawarcia Umowy oraz stawki podatku od towarów i usług aktualne na dzień zawarcia Umowy. W razie zmiany stawek podatku od towarów i usług – wysokość opłaty za przyłączenie ulegnie odpowiedniej zmianie.
3. **Przylączany Podmiot** wniesie opłatę za przyłączenie na podstawie faktury VAT wystawionej przez **TAURON Dystrybucja**. Faktura VAT zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru po wykonaniu prac określonych w §1 ust. 5 pkt. 5.1.
4. Za datę sprzedaży dla opłaty za przyłączenie uznaje się datę sporządzenia protokołu odbioru prac, określonych w §1 ust. 5 pkt. 5.1.
5. Należność należy regulować na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego **TAURON Dystrybucja**.

W82

7. Aktualna taryfa zatwierdzana jest przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowana w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki. Taryfa dostępna jest na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
8. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych **TAURON Dystrybucja** ma prawo do naliczenia i dochodzenia odsetek.

§ 5

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja** prowadzić będzie Krzysztof Kania (nr telefonu 12-261-22-35, mail: krzysztof.kania@tauron-dystrybucja.pl), który jest upoważniony do udzielania i otrzymywania od **Przylączanego Podmiotu** lub jego upoważnionego przedstawiciela, informacji i danych dotyczących realizacji przedmiotu Umowy.
2. Ze strony **Przylączanego Podmiotu** upoważnionym do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest Pan Paweł Żelasko (nr telefonu 797-337-847, mail: pawel.zelasko@strazgraniczna.pl).

§ 6

1. Przewidywany termin zawarcia przez **Przylączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej określa się na 14 dni od daty realizacji przedmiotu Umowy, określonej w §3 ust. 1.
2. Niniejsza umowa jest zawarta w celu umożliwienia dostarczania energii elektrycznej **Przylączanemu Podmiotowi** na podstawie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub na podstawie umowy kompleksowej. Niniejsza umowa jednak nie zastępuje ww. umów.
3. Strony ustalają, że **Przylączany Podmiot** zawrze z **TAURON Dystrybucja** umowę o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowę sprzedaży ze sprzedawcą lub umowę kompleksową ze sprzedawcą (obejmującą także świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej przez **TAURON Dystrybucja**) w terminie o którym mowa w ust 1, przy czym termin ten ulegnie przesunięciu w razie zmiany daty realizacji przedmiotu Umowy stosownie do postanowień §3 Umowy.
4. **Przylączany Podmiot** może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej, w oparciu o przyłączenie dokonane na podstawie Umowy.
5. W przypadku, gdyby na skutek:
 - niewywiązania się przez **Przylączany Podmiot** ze zobowiązań do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej, bądź też
 - niezawarcia takich umów przez inny podmiot wskazany zgodnie z ust. 4, bądź też
 - zawarcia takiej umowy w sposób wskazujący na brak zamiaru korzystania z usług dystrybucji energii elektrycznej w zakresie uzasadnionym postanowieniami niniejszej umowy (w szczególności w razie wypowiedzenia lub odstąpienia do tej umowy niezwłocznie po jej zawarciu lub też w razie zawarcia tej umowy z mocą umowną rażąco niższą od mocy przyłączeniowej),

TAURON Dystrybucja poniesie szkodę w szczególności wskutek braku uzyskiwania dochodu z tytułu świadczonych usług dystrybucji przy wykorzystaniu elementów sieci wybudowanych w celu wykonania niniejszej Umowy, to **TAURON Dystrybucja** przysługuje uprawnienie do dochodzenia jej naprawienia w pełnej wysokości, na zasadach ogólnych.

6. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień **Przylączanego Podmiotu** wynikających z postanowień Umowy regulujących konsekwencje zaistnienia siły wyższej.

§ 7

Rozpoczęcie dostarczania energii elektrycznej wg parametrów określonych w Warunkach przyłączenia nastąpi po spełnieniu poniższych wymagań:

- a) zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie,
- b) pozytywnym wyniku sprawdzenia przez **TAURON Dystrybucja** urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przylączanego Podmiotu** określonych w §1 ust. 5 pkt 5.2.
- c) wystawieniu przez **TAURON Dystrybucja** Karty Danych Technicznych, przy czym **TAURON Dystrybucja** wystawi ten dokument niezwłocznie po zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie oraz wniesieniu przez **Przylączany Podmiot** opłaty za przyłączenie,
- d) aktualizacji lub zawarcia przez **Przylączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej dla dostarczania energii do Obiektu,
- e) podpisaniu przez **Strony** instrukcji współpracy ruchowej, przy czym **TAURON Dystrybucja** przystąpi do jej uzgodnienia niezwłocznie po jej otrzymaniu.

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, każda ze **Stron** ponosi odpowiedzialność za szkodę poniesioną przez drugą **Stronę** na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem postanowień ustępów poniżej.
2. Jeżeli **TAURON Dystrybucja** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), **Przylączany Podmiot** jest

Wspg

4

uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki.

3. Jeżeli **Przylączany Podmiot** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), **TAURON Dystrybucja** jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku opóźnienia płatności przez jedną ze **Stron**, druga **Strona** może żądać odsetek w wysokości ustawowej, na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze **Stron** Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony w prawie, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez **TAURON Dystrybucja** od Umowy na podstawie ust. 1 - **TAURON Dystrybucja** może od Umowy odstąpić, jeżeli:
 - 2.1. **Przylączany Podmiot** utraci tytuł prawny do Obiektu określony w § 1 ust. 6 Umowy,
 - 2.2. **Przylączany Podmiot** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykona w terminie, któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 2 ust. 2 umowy pomimo uprzedniego wezwania go do wykonania tego obowiązku na piśmie i wyznaczenia **Przylączanemu Podmiotowi** dodatkowego co najmniej 14-dniowego terminu do wykonania obowiązku,
 - 2.3. **Przylączany Podmiot** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykona w terminie prac określonych w § 1 ust. 5 pkt 5.2, pomimo uprzedniego wezwania go do wykonania tych prac na piśmie i wyznaczenia **Przylączanemu Podmiotowi** dodatkowego co najmniej 14-dniowego terminu do wykonania tych prac
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy **TAURON Dystrybucja** może wykonać w ciągu 6 (sześciu) miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o wystąpieniu zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do upływu 6 (sześciu) lat od dnia zawarcia niniejszej umowy.
4. **Przylączany Podmiot** może od Umowy odstąpić, z powodu rezygnacji z przyłączenia do sieci dystrybucyjnej Obiektu - do dnia realizacji przyłączenia obiektu, określonego w § 3 ust. 1.
5. **Przylączany Podmiot** ma prawo do odstąpienia od Umowy, jeśli **TAURON Dystrybucja** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie, pomimo bezskutecznego upływu wyznaczonego **TAURON Dystrybucja** co najmniej 14-dniowego dodatkowego terminu na wykonanie zobowiązania.
6. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Skutki odstąpienia reguluje Kodeks Cywilny. Jednakże w wypadku odstąpienia od Umowy dokonanego zarówno przez **TAURON Dystrybucja** jak i przez **Przylączany Podmiot** z innych przyczyn niż przyczyna określona w ust. 5 - **Przylączany Podmiot** zobowiązany będzie do zwrotu wydatków poniesionych przez **TAURON Dystrybucja** na realizację prac i czynności określonych w § 1 ust. 5. Z kolei **TAURON Dystrybucja** zwróci **Przylączanemu Podmiotowi** wniesioną opłatę za przyłączenie określoną w § 4 Umowy. W takim wypadku **TAURON Dystrybucja** ureguluje należność **Przylączanego Podmiotu** z tytułu zwrotu opłaty za przyłączenie w formie potrącenia z wierzytelnością **TAURON Dystrybucja** z tytułu zwrotu wydatków - bez konieczności składania w tym zakresie odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Jeżeli wydatki są niższe od uiszczonej opłaty za przyłączenie - **TAURON Dystrybucja** zwróci **Przylączanemu Podmiotowi** różnicę.

§ 10

1. Umowa obowiązuje do dnia wykonania wynikających z niej obowiązków, z wyłączeniem postanowień § 1 ust. 1, 3 i 4, lub jej rozwiązania lub odstąpienia od niej, z zastrzeżeniem, iż postanowienia regulujące skutki odstąpienia od Umowy - obowiązują pomimo odstąpienia od Umowy.
2. W zakresie postanowień § 1 ust. 1, 3 i 4 Umowa obowiązuje do dnia odłączenia obiektu, o którym mowa w § 1 ust. 1, od sieci **TAURON Dystrybucja** lub do czasu zrealizowania innej umowy o przyłączenie dla obiektu określonego w § 1 ust. 1.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **Stron**. Jeżeli rozwiązanie Umowy za porozumieniem ma nastąpić po dniu poniesienia przez którąkolwiek ze **Stron** wydatków na realizację przedmiotu Umowy w całości lub w części, w porozumieniu **Strony** określą zasady rozliczenia tych wydatków.

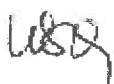
§ 11

Strony Umowy zobowiązują się do współpracy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, a w tym niezwłocznego, wzajemnego informowania się w formie pisemnej o:

- a) o wszelkich istotnych zmianach okoliczności związanych z realizacją Umowy,
- b) wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu Umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach,
- c) o zmianie danych adresowych i kontaktowych.

§ 12

1. **Przylączany Podmiot** nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę



- przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione **Przylączanemu Podmiotowi** w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące **TAURON Dystrybucja**, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi **TAURON Dystrybucja** pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
 3. **Przylączany Podmiot** nie może bez uprzedniej pisemnej zgody **TAURON Dystrybucja** ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
 4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 4.1. które są dostępne **Przylączanemu Podmiotowi** przed ich ujawnieniem **Przylączanemu Podmiotowi** przez **TAURON Dystrybucja**;
 - 4.2. które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez **TAURON Dystrybucja** zobowiązania **Przylączanego Podmiotu** do zachowania poufności;
 - 4.3. które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - 4.4. których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - 4.5. które stanowią informacje powszechnie znane.
 5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, **Przylączany Podmiot** może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób **Przylączany Podmiot** ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.

§ 13

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze **Stron**, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej **Strony**, pod rygorem nieważności.
2. Druga **Strona**, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez **Stronę** dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

§ 14

1. Spory mogące wynikać przy wykonywaniu postanowień Umowy, **Strony** będą starały się rozstrzygnąć na drodze polubownej, co w żadnym przypadku nie oznacza zapisu na sąd polubowny.
2. W przypadku gdy osiągnięcie porozumienia w myśl postanowień ust. 1 nie następuje, wszelkie spory związane z realizacją Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału **TAURON Dystrybucja** w związku z którym zawarta została niniejsza Umowa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy:
 - Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
 - Kodeksu cywilnego,
 - Taryfy dla energii elektrycznej **TAURON Dystrybucja S.A.**
5. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

§ 15

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

Kalkulacja opłaty za przyłączenie,
Harmonogram przyłączenia,
Warunki przyłączenia znak: WP/093573/2017/O09R08 z dnia: 2017-12-13
dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z przyłączanego obiektu,
druk „Zgłoszenie gotowości instalacji do przyłączenia”.

Wg

Umowę sporządził: Kania Krzysztof w dniu 2018-08-27

Data podpisania Umowy przez **TAURON Dystrybucja** 26.10.2018

Data podpisania Umowy przez **Przyłączany Podmiot**.....

TAURON Dystrybucja

TAURON Dystrybucja S.A.
Z siedzibą w Warszawie
ul. ...
Grzegorz Hambożek

Przyłączany Podmiot

ppk SG Stanisław LACIUGA
WŁASNY SĄD
KARPACZKIEGO ODDZIAŁU STRAŻY GRANICZNEJ
KOMENDANT

NACZELNIK
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia
Karpaczkiemu Oddziału Straży Granicznej
08.10.2018
ppk SG Kazimierz JAROSZ

05.10.2018

Jarosz

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art.66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do dnia 2018-11-14. **TAURON Dystrybucja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przyłączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybucja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przyłączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybucja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przyłączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przyłączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.

Rysunek obrazujący przykładową trasę linii kablowej



OFERTA

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Ja / My niżej podpisany/podpisani
działając w imieniu i na rzecz

REGON Nr NIP KRS
nr telefonu nr faxu e-mail

w odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza rezerwowego (średniego napięcia) w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz” składam/składamy niniejszą ofertę:

1. Oferuję/my realizację przedmiotu zamówienia za cenę (brutto) zł
słownie:

w tym za wykonanie dokumentacji projektowej (brutto)¹ zł

¹ **kwota za wykonanie dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 8% wartości za realizację całego przedmiotu zamówienia.**

2. Oświadczam/y, że przedmiot zamówienia zrealizuję/zrealizujemy: **do dnia 30 sierpnia 2019 r.**

3. Oświadczam/y, że udzielam/y gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót budowlanych oraz na zamontowane urządzenia i wyroby na okres lat².

² **Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia minimum 5-ciu lat gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót budowlanych oraz na zamontowane urządzenia i wyroby. W przypadku nie podania okresu gwarancji jakości i rękojmi Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 5 lat.**

4. Oświadczam/y, że akceptuję/my warunki płatności określone w projekcie umowy.

5. Oświadczam/y, że zamierzam/y powierzyć podwykonawcy(om) do realizacji n/w części zamówienia:

Część (zakres) zamówienia	Podwykonawca (nazwa/firma)

6. Oświadczam/y, że jestem/jesteśmy związany/i niniejszą ofertą przez okres **30 dni** licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

7. Ponadto oświadczam/y, że:

- zapoznałem/zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnoszę/wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz że zamówienie zrealizuję/zrealizujemy zgodnie ze wszystkimi wymaganiami Zamawiającego,
- w przypadku wyboru mojej/naszej oferty zobowiązuję/zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

- informacje zawarte na stronach oferty od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- sposób reprezentacji spółki cywilnej/konsorcjum dla potrzeb niniejszego postępowania jest następujący (wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę- spółki cywilne lub konsorcja):

.....
.....
.....

8. Oświadczam/y, że wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/pozyskaaliśmy w celu ubiegania się o udzielenia zamówienia w niniejszym postępowaniu.³

³ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

9. Czy Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem⁴

☐ Tak ☐ Nie

⁴ zaznaczyć właściwe, przy czym:

Na kategorię przedsiębiorstw mikro, małych i średnich (MŚP) składają się przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 250 osób, i których obroty roczne nie przekraczają 50 milionów EUR i/lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR. (Zalecenia Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji przedsiębiorstw mikro, małych i średnich – Dz. U. L 124 z 20.5.2003).

10. Numer rachunku bankowego, na który zostanie zwrócone wadium (należy wypełnić w przypadku wniesienia wadium przelewem w pieniądzu):

.....

Oferta składa się z kolejno ponumerowanych i parafowanych stron.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....
.....
.....

.....
(podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy(ów))

Oświadczenie Wykonawcy*

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza rezerwowego (średniego napięcia) w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz”, prowadzonego przez Karpacki Oddział Straży Granicznej imienia 1 Pułku Strzelców Podhalańskich z siedzibą w Nowym Sączu, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy PZP.

....., dn.
Miejscowość, data (podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy PZP). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

....., dn.
Miejscowość, data (podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

* w przypadku wykonawców występujących wspólnie wszyscy wykonawcy winni złożyć niniejsze oświadczenie

.....
(nazwa i adres Wykonawcy(ów))

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa PZP),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza rezerwowego (średniego napięcia) w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz”, prowadzonego przez Karpacki Oddział Straży Granicznej imienia 1 Pułku Strzelców Podhalańskich z siedzibą w Nowym Sączu, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w pkt. 5.1.3).

....., dn.
Miejscowość, data (podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:*

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w pkt. 5.1.3), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

..... w zakresie:
..... w zakresie:
(wypełnić gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów)

i oświadczam, że w stosunku do w/w podmiotów nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt. 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy PZP

....., dn.
Miejscowość, data (podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

* Wypełnić jeżeli dotyczy

UMOWA NR(WZÓR)

zawarta w dniu 2019 r. w Nowym Sączu (określana dalej jako: umowa) pomiędzy:
Karpackim Oddziałem Straży Granicznej imienia 1-go Pułku Strzelców Podhalańskich,
33-300 Nowy Sącz, ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5,
NIP: 7343539676, REGON: 364454414,
reprezentowanym przez:
Komendanta Karpackiego Oddziału Straży Granicznej -
przy kontrasygnacie:
Głównego Księgowego Karpackiego Oddziału Straży Granicznej -
zwanym dalej jako: „Zamawiający”,
a
..... zwanym dalej jako: „Wykonawca”
o następującej treści:

§ 1 [Przedmiot umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **zaprojektowanie i wykonanie przyłącza rezerwowego (średniego napięcia) w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 16 w m. Nowy Sącz”.**
2. Zamówienie zostanie wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
3. Szczegółowy zakres zamówienia został opisany w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, który stanowi załącznik nr 1 do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z niezbędną dokumentacją, zakresem robót oraz miejscem ich wykonywania i nie budzą one jego wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie treści umowy, w tym zakresu rzeczowego robót, jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia, potwierdza również że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów robót, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.
5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w trakcie wykonania robót Zamawiającemu i osobom trzecim.
6. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną za bezpieczeństwo osób trzecich i osób z udziałem, których wykonuje umowę.

§ 2 [Zamawiający]

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy posiadanych przez Zamawiającego materiałów do wykonania przedmiotu umowy;

- 2) uzgodnienie dokumentacji projektowej na podstawie protokołu uzgodnienia dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 5 ust 3 umowy;
 - 3) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w części będącej w trwałym zarządzie Zamawiającego;
 - 4) wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody (dotyczy terenu będącego w trwałym zarządzie Zamawiającego) na potrzeby wykonania umowy. Wykonawca wykona na własny koszt montaż licznika zużycia wody i energii elektrycznej oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót;
 - 5) ustanowienie nadzoru inwestorskiego;
 - 6) realizacja faktur Wykonawcy w terminach i na warunkach uzgodnionych w niniejszej umowie;
 - 7) udzielenie Wykonawcy upoważnienia do reprezentowania i występowania w jego imieniu w czynnościach administracyjnych, mających na celu realizację przedmiotu zamówienia;
 - 8) dokonywania odbiorów robót zgodnie z § 5 umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą będzie:
..... tel., email:
3. Upoważnienie, o którym mowa w ust.1 pkt. 7) Zamawiający wystawi w terminie do 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego pisemnej prośby Wykonawcy.
4. Zamawiający na wniosek Wykonawcy wskaże miejsce do zorganizowania zaplecza magazynowego. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie wykonywanych robót oraz w zapleczu magazynowym.
5. Do wykonywania funkcji nadzoru nad zadaniem Zamawiający ma prawo wskazać również inne osoby poza wymienioną w ust. 2 niniejszego paragrafu, o czym poinformuje Wykonawcę poprzez jego przedstawiciela wskazanego w umowie, na co Wykonawca wyraża zgodę. Powyższe nie wymaga zawierania aneksu do umowy.

§ 3 [Wykonawca]

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami (dotyczącymi m.in. bhp, ppoż. ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami), normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, dokumentacją techniczną, w pełnej zgodności z technologią robót wynikającą z instrukcji producentów i dostawców materiałów, etyką zawodową, postanowieniami umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia obowiązującą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (określana dalej jako: SIWZ), w wyniku którego zawarto umowę, złożoną ofertą oraz innymi ważnymi uzgodnieniami stron, a także zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę z wykorzystaniem materiałów i urządzeń określonych, co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji opracowanej zgodnie z wymaganiami SIWZ w brzmieniu z chwili otwarcia ofert oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność. Materiały i urządzenia muszą być w I gatunku oraz odpowiadać co do jakości wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca

- zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego (osób / podmiotów wskazanych przez Zamawiającego) okazać, w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z właściwymi normami lub aprobatami technicznymi i wraz z protokołem końcowego odbioru robót przekazać je Zamawiającemu.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszelkie czynności związane z wymogami BHP.
 4. Wykonawca jest zobowiązany do protokolarnego przejęcia od Zamawiającego placu budowy w części będącej w trwałym zarządzie Zamawiającego. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za jego zabezpieczenie, organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na placu budowy, w jej otoczeniu i drogach dojazdowych. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
 5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót oraz użytych materiałów – badania te zostaną wykonane na koszt Wykonawcy.
 6. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego oraz współpracy z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie, za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje umowę, a także za pełnienie funkcji koordynacyjnej w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.
 8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z wykonaniem umowy.
 9. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania Zamawiającemu gotowości do poszczególnych przekazania i odbiorów przewidzianych w związku z wykonaniem umowy.
 10. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany usunąć z placu budowy wszelkie urządzenia tymczasowe, uporządkować plac budowy i przywrócić do stanu pierwotnego wszelkie zniszczenia / uszkodzenia, które powstały w skutek wykonywania przez niego umowy, w szczególności przywrócić do stanu pierwotnego uszkodzone nawierzchnie i tereny.
 11. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić we własnym zakresie pełną procedurę powypadkową osób przez siebie zatrudnionych w przypadku, gdy ulegną wypadkowi w związku z wykonywaniem umowy.
 12. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu właściwych w tym zakresie przepisów. Utylizacja materiałów uzyskanych z robót rozbiórkowych oraz wytworzonych odpadów należy do Wykonawcy.
 13. Wykonawca upoważnia swojego przedstawiciela w osobie: _____, tel.: _____, e-mail: _____ do koordynowania, konsultacji i kontroli wykonania umowy, a także sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy. We wszelkich sprawach związanych z wykonaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany kontaktować się bezpośrednio i wyłącznie z osobą wskazaną przez Zamawiającego.
 14. Funkcję kierownika budowy pełnić będzie: _____.

15. Każda zmiana kierownika budowy oraz każda zmiana kierownika robót nie wymaga aneksowania niniejszej umowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i ppoż., wyposażonych w odpowiedni sprzęt, urządzenia i odzież.
17. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania umowy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonywaniu umowy.
18. W ustalonych umownie terminach, Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym, w jego siedzibie, wykonaną pełną dokumentację projektową. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie o jej kompletności. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana do uzgodnienia w formach i ilościach określonych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
19. Wykonawca będzie prowadził na bieżąco dokumentację budowy.
20. Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy przedstawicielom służb Zamawiającego w celu dokonywania doraźnych kontroli, które będą stanowiły podstawę do ewentualnego wpisu w dzienniku budowy.
21. Wykonawca zabezpieczy mienie Zamawiającego w sposób zapewniający jego ochronę przed zniszczeniem bądź uszkodzeniem.
22. W przypadku gdyby Wykonawca wykonywał umowę bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją techniczną lub niezgodnie z umową Zamawiający ma prawo:
 - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania umowy;
 - 2) wezwać Wykonawcę do prawidłowego wykonywania umowy;
 - 3) odstąpić od umowy, powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
 - 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie powstałe w takiej sytuacji koszty oraz należność z tytułu poniesionej szkody.
23. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu podpisania umowy kopię aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 300.000,00 złotych ważnej na okres wykonania umowy. W przypadku, gdy termin obowiązywania polisy będzie się kończył przed zakończeniem wykonania umowy, Wykonawca przed upływem tego terminu ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia.
24. Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów odbiorowych.

§ 4 [Terminy]

1. Wykonawca jest zobowiązany rozpocząć wykonywanie umowy niezwłocznie po jej podpisaniu.
2. Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy w zakresie czynności projektowych:

- 1) Wykonawca przekaże Zamawiającemu do uzgodnienia dokumentację projektową wraz z wszelkimi uzgodnieniami umożliwiającymi zgłoszenie robót lub wystąpienie z wnioskiem o pozwolenie na budowę, jeżeli jest ono wymagane, w terminie **90 dni kalendarzowych** od daty podpisania umowy;
 - 2) Zamawiający dokona oceny przekazanej mu dokumentacji projektowej i wniesie do niej ewentualne uwagi / zastrzeżenia w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania mu niniejszej dokumentacji;
 - 3) Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego uwag / zastrzeżeń do dokumentacji projektowej, dokona w tej dokumentacji odpowiednich poprawek / uzupełnień;
 - 4) Wykonawca dokona we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej zgłoszenia robót lub złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji o pozwolenie na budowę (gdy jest ono wymagane), nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych, od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu uzgodnienia dokumentacji projektowej;
 - 5) Wykonawca, nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania, dostarczy Zamawiającemu ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę jeżeli, z uwagi na charakter robót, zostanie wydana lub poinformuje o braku zastrzeżeń organu do zgłoszenia, a w przypadku braku obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia dostarczy Zamawiającemu w w/w terminie informację od właściwego organu administracji w tym zakresie.
3. Termin rozpoczęcia przez Wykonawcę robót strony ustalają na dzień wypełnienia przez niego wszystkich obowiązków w zakresie czynności projektowych, o których mowa w ust. 2. W tym dniu nastąpi również przekazanie Wykonawcy placu budowy w części będącej w trwałym zarządzie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty, a w konsekwencji całe zadanie, w terminie **do dnia 30.08.2019 r.**

§ 5 [Odbiory / wykonanie umowy]

1. Wykonawca przekazując Zamawiającemu dokumentację projektową do uzgodnienia jest zobowiązany dołączyć do niej oświadczenia o jej kompletności, nie posiadaniu wad prawnych oraz fizycznych (technicznych) i zgodności z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, polskimi normami oraz dołączyć wymagane uzgodnienia.
2. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana Zamawiającemu do uzgodnienia na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego. Podpisanie protokołu przez Zamawiającego potwierdza datę przekazania mu dokumentacji przez Wykonawcę, nie stanowi jednak potwierdzenia jej uzgodnienia bez zastrzeżeń.
3. Ostateczne uzgodnienie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej następuje na podstawie sporządzonego i podpisanego przez strony protokołu uzgodnienia dokumentacji projektowej bez uwag. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia do dokumentacji projektowej, aż do momentu, kiedy uzna iż przekazana mu dokumentacja nie wymaga dalszych poprawek i uzupełnień.

4. W zakresie robót budowlanych strony ustalają, że wykonanie umowy będzie podlegało następującym odbiorom:
 - 1) odbiory częściowe, w tym odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 2) odbiór końcowy robót;
5. Z odbioru końcowego robót strony sporządzają protokół.
6. Odbiory robót częściowych, w tym zanikających i ulegających zakryciu, zostaną dokonane w terminie 3 dni od powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy, jeśli będzie wymagany lub pocztą elektroniczną, potwierdzonym przez inspektora nadzoru. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru częściowego, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad lub braków, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i braków oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych lub niewykonanych. Zamawiający może nakazać Wykonawcy, na jego koszt odkrycie lub też wykonanie otworów we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
7. Odbiór końcowy robót ma na celu przekazanie Zamawiającemu wykonanych robót wraz z dokumentacją projektową i powykonawczą, po stwierdzeniu ich zgodności z umową, dokumentacją techniczną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, aktualnymi normami i przepisami technicznymi oraz umową.
8. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonanie umowy (gotowość do odbioru końcowego) odrębnym pismem. Odbiór końcowy nastąpi po potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego wykonania całości robót budowlanych objętych umową. Wówczas Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
9. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem o gotowości do odbioru końcowego: dokumentację projektową wraz z decyzjami administracyjnymi, certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty, sprawdzenia, aprobaty techniczne, świadczenia dopuszczenia do stosowania w budownictwie, protokoły z pomiarów, badań i sprawdzeń, opinie, uzgodnienia (m.in. zgody właścicieli posesji na wejście w teren, ZUDP) oraz zezwolenia właściwych organów jak również inne dokumenty związane z przedmiotem odbioru.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i braków, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego i inspektora nadzoru o usunięciu wad i braków oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu na odbiór końcowy zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych lub niewykonanych.
11. W przypadku nie usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiający wyznacza dodatkowy termin ich usunięcia, a po jego bezskutecznym upływie może dokonać usunięcia wad i usterek na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty związane z usunięciem wad i usterek nie będą uzgadniane z Wykonawcą i zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

12. W razie stwierdzenia wad i usterek lub innych naruszeń postanowień niniejszej umowy, które obniżają zdolność użytkową i nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może w toku czynności odbioru żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy.
13. Dokonanie przez Zamawiającego przyjęcia wykonanych robót na podstawie protokołu odbioru bez uwag wraz z pozostałą dokumentacją projektową i powykonawczą, nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

§ 6 [Gwarancja / rękojnia]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane przez siebie roboty budowlane oraz zamontowane urządzenia gwarancji jakości oraz rękojmi za wady wykonanych robót budowlanych na okresy zgodnie z treścią złożonej przez Wykonawcę oferty stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót budowlanych.
3. W okresie objętym udzieloną gwarancją jakości i rękojmią Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia doraźnie stwierdzonych przez Zamawiającego wad/usterek w terminie do 14 dni od dnia powiadomienia pisemnego lub za pomocą poczty elektronicznej. W przypadku zgłoszenia wady/usterki uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, Wykonawca przystąpi do usuwania wady/usterki w ciągu 48 godzin i zakończy jej usuwanie nie później niż 5 dni od daty zawiadomienia. Jeżeli ze względów technologicznych, z przyczyn obiektywnych, nie będzie możliwe zachowanie terminu na usunięcie wad/usterek może być on przedłużony za pisemną zgodą Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy.
4. Jeśli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z umową zainstalowano urządzenia lub materiały, co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obowiązkowego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem poinformuje o tym Zamawiającego. Ponadto Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi wszelkie koszty napraw i serwisowania tych urządzeń i materiałów w okresie gwarancji.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki zaniechania w stosunku do działań określonych w ust. 4.
6. W przypadku wyrobów, których okres gwarancji udzielonej przez producenta wykracza poza termin gwarancji wynikający z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia jej na rzecz Zamawiającego w terminie ostatecznego przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 12.
7. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do udziału w przeglądach gwarancyjnych oraz realizacji postanowień wynikających z tych przeglądów.
8. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie ze wskazaniem terminu na usunięcie wady.
9. Usunięcie wad potwierdza się protokolarnie.

10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
12. Zamawiający w czasie 14 dni przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie wyznaczy termin ostatecznego przeglądu gwarancyjnego, o czym powiadomi na piśmie Wykonawcę.

§ 7 [Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: złotych brutto (słownie:), w tym podatek VAT w wysokości %.
2. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenie wskazane w ust. 1, jest niezmiennie (za wyjątkiem sytuacji opisanych w §17, ust.2, pkt. 2)). Wynagrodzenie w okresie trwania umowy nie podlega waloryzacji. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu robót nie jest podstawą do żądania zmiany w/w wynagrodzenia ryczałtowego. Wynagrodzenie nie podlega przeliczeniom i obejmuje wszelkie narzuty oraz dodatki Wykonawcy niezależnie od rozmiaru prac i innych świadczeń oraz ponoszonych kosztów ich wykonania, wynikające wprost ze SIWZ wraz z załącznikami, jak również w niej nie ujętych, a bez których nie można wykonać robót (m.in. ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, koszty dostawy urządzeń, materiałów i robocizny, dojazdu do miejsca wykonania robót, ubezpieczenia, utylizacji odpadów pochodzących z rozbiórki).
3. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza udzielania zaliczek.

§ 8 [Warunki płatności]

1. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1 nastąpi na podstawie faktury wystawionej na adres i dane Zamawiającego w terminie 30 dni od daty jej otrzymania, przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowi podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli tak Zamawiającego, jak i Wykonawcy protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 5 umowy.
3. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku błędnie podanego na fakturze numeru rachunku bankowego, wszelkie koszty związane z dokonaniem przelewu (koszty manipulacyjne), którymi bank obciąży Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji w tym zakresie.
5. Za media (woda, ścieki, energia elektryczna) Zamawiający obciąży Wykonawcę fakturą na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zamontowanych przez Wykonawcę tj. podliczników energii elektrycznej i wody jednorazowo, po podpisaniu protokołu końcowego odbioru odczytanych w obecności przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.

6. Faktura, o której mowa w ust. 5 będzie wystawiona w terminie do końca następnego miesiąca po upływie okresu rozliczeniowego na podstawie faktury zakupowej otrzymanej przez Zamawiającego.
7. Faktura, o której mowa w ust. 5 płatna będzie przelewem w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
8. Za nieterminową zapłatę faktur będą naliczane odsetki ustawowe.

§ 9 [Podwykonawcy]

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, a także projektu jej zmiany.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą, a także projektu jej zmiany, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub jej zmianę.
4. Umowy z Podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo a także jej zmianę w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Ma ono postać oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uiszczeniu należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę, bądź potwierdzenia dokonania przelewu należności na rachunek bankowy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8. Zamawiający wstrzyma się z wypłatą należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących

- zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia w terminie 7 dni od doręczenia zawiadomienia o zamiarze dokonania zapłaty bezpośredniej.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10. dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa ust. 10., w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeśli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 13. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Zamawiający uzna jej zasadność, nastąpi w terminie do 21 dni od otrzymania przez Zamawiającego pisemnych uwag lub od dnia upływu terminu ich zgłoszenia przez Wykonawcę.
 14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 15. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zasady określone w ust. 2-7 stosuje się odpowiednio.
 16. Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania uchybienia i zaniedbania Wykonawcy.

§ 10 [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej, tj.: zł (słownie: ... zł.).
2. Zabezpieczenie wniesiono na okres wykonywania przedmiotu umowy i ich końcowego odbioru w formie
3. Zwolnienie 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, zaś 30% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
4. Potwierdzeniem należytego wykonania umowy będzie protokół końcowego odbioru robót, o którym mowa w § 5 potwierdzający wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu zostanie wniesione na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie zostanie wniesione na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Wypłata, o której mowa w ust. 6 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
8. W przypadku, gdy w związku z przesunięciem terminu realizacji niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie innej niż w pieniądzu będzie traciło ważność Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia nowego bądź przedłużenia dotychczasowego zabezpieczenia przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia. Koszt wniesienia nowego zabezpieczenia bądź przedłużenia aktualnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

§ 11 [Prawa autorskie]

1. Wykonawca oświadcza, że z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, przysługują mu majątkowe prawa autorskie, które w ramach wynagrodzenia otrzymanego na podstawie umowy przenosi w całości na Zamawiającego. W powyższym zakresie Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo na wykonanie zależnych praw autorskich, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian i modyfikacji na zasadzie wyłączności, całość majątkowych praw autorskich oraz praw pokrewnych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw pokrewnych, o których mowa w ust. 1, następuje na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) utrwalenie jakąkolwiek techniką, w tym min. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, na dyskietce, płycie CD / DVD, cyfrowo;
 - 2) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką, w tym min. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, na dyskietce, płycie CD / DVD, cyfrowo;
 - 3) wprowadzenie do pamięci komputera oraz sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
 - 4) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (min. udostępnienie w internecie);
 - 5) rozpowszechnianie w postaci pliku elektronicznego, a także prawo do udzielania zezwoleń na wykonanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań odpowiednio do dokumentacji projektowej oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań.
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność egzemplarzy (nośników materialnych) na których utrwalono dokumentację projektową w ilości dostarczonej Zamawiającemu.

4. Wykonawca oświadcza, że z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, w tym prawa do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego, nie ma wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń finansowych.

§ 12 [Kary umowne]

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie umowy strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
- 1) za opóźnienie w terminie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy, w wysokości 1.500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w terminie przekazania Zamawiającemu do uzgodnienia dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi uzgodnieniami umożliwiającymi zgłoszenie robót lub wystąpienie z wnioskiem o pozwolenie na budowę, jeżeli jest ono wymagane w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za nie usunięcie w określonym przez Zamawiającego terminie, stwierdzonych w czasie trwania gwarancji lub rękojmi wad lub usterek, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonego w protokole odbioru końcowego terminu wykonania uzupełnień lub usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę zadania w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
 - 6) za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 2 000,00 zł za każde zdarzenie;
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie;
 - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie;
 - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie;
 - 10) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 16 ust. 1 w wysokości 1 000,00 zł za każdego pracownika objętego przedmiotowym obowiązkiem, który nie będzie zatrudniony na podstawie umowy o pracę, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 11) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o których mowa § 16 ust. 2 niniejszej umowy lub jego aktualizacji, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 12) w przypadku zwłoki w przekazaniu dowodów, o których mowa w § 16 ust. 4 zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w 16 ust. 2 niniejszej umowy Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 13) z tytułu braku współdziałania Wykonawcy z Zamawiającym w przeprowadzeniu kontroli, o której mowa w § 16 ust. 3 lub utrudnianiu przez Wykonawcę kontroli,

- o której mowa w § 5 ust. 3, w kwocie 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku współdziałania lub utrudniania kontroli;
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego powstałej należności w przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że oświadczenie to nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
 4. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 i 2 w terminie do 14 dni.

§ 13 [Odstąpienie od umowy]

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy w terminie wskazanym w § 4 ust. 1 umowy bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał ich wykonywania w okresie obowiązywania umowy i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca nie wykonał zadania w terminie wskazanym w § 4 ust. 4 umowy i mimo pisemnego wezwania do wykonania umowy w dodatkowym terminie określonym przez Zamawiającego, umowa ta nie została przez Wykonawcę wykonana;
 - 4) Wykonawca wstrzymał wykonywanie robót ponad 7 dni nie mając na to zgody Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób uchybiający postanowieniom umowy lub przepisom prawa i mimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w określonym terminie zmiana sposobu ich wykonywania;
 - 6) nastąpiło rozwiązanie Wykonawcy, bądź rozpoczęła się likwidacja Wykonawcy lub wszczęto wobec niego postępowanie upadłościowe;
 - 7) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy niezbędnego do wykonania umowy;
 - 8) w przypadku określonym w art. 143c ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych;
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Koszty zabezpieczenia przerwanych elementów robót i inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona winna odstąpienia od umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania dokumentacji projektowej Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonania robót Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie wykonania umowy, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) w dniu sporządzenia protokołu inwentaryzacji Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i dokumenty dotyczące elementów przedmiotu umowy wykonanych na dzień odstąpienia od umowy;
 - 3) jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie wskazanym w pkt. 1 do sporządzenia protokołu inwentaryzacji, Zamawiający sporządzi protokół jednostronnie i będzie on uważany za prawidłowy i obowiązujący;
 - 4) nie przystąpienie Wykonawcy do sporządzenia protokołu inwentaryzacji nie zwalnia go z obowiązku przekazania Zamawiającemu dokumentów wskazanych w pkt. 2);
 - 5) Zamawiający dokona odbioru, stwierdzonego w protokole inwentaryzacji zakresu umowy, wykonanego do dnia odstąpienia od umowy, co do których Wykonawca przekazał dokumenty wskazane w pkt. 2);
 - 6) Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane do dnia odstąpienia, w zakresie ustalonym w protokole inwentaryzacji wg stawek i cen jednostkowych przyjętych i skalkulowanych w dokumentacji projektowej wykonanej na podstawie umowy oraz dokona zapłaty za dokumentację projektową w wysokości określonej w pkt. 7), przy uwzględnieniu wszystkich przysługujących Zamawiającemu kar umownych i odszkodowań;
 - 7) Zgodnie z ofertą, wartość dokumentacji projektowej wynosi zł brutto.

§ 14 [Siła wyższa]

1. Jako siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nagłe, poza kontrolą zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy, gdy w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność strony do wykonania umowy, oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Za siłę wyższą nie uznaje się m.in. brak środków finansowych u Wykonawcy oraz niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów lub podwykonawców.
3. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. Nie można powoływać się na siłę wyższą w przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3.
5. Jeżeli strony uznają, że wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu wydarzenia stanowiącego działanie siły wyższej, to Wykonawca wstrzyma roboty, zabezpieczy teren

budowy oraz wykonane prace, a Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonane elementy przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 3 umowy.

§ 15 [Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy]

Na podstawie art. 509 i następnych kodeksu cywilnego Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z umowy.

§ 16 [Zatrudnienie na umowę o pracę]

1. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) roboty budowlane,
 - 2) roboty instalacyjne, elektryczne,jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy.
2. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które realizują wskazane w ust. 1 czynności wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu najpóźniej w dniu dokonania zmiany.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów, o których mowa w ust. 1 i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli zatrudnienia w miejscu realizacji umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określonych w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

- 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Wykonawca, w terminie 7 dni przed zamiarem zatrudnienia do wykonania umowy pracowników nie posiadających obywatelstwa polskiego, jest zobowiązany do powiadomienia pisemnie Zamawiającego o tej okoliczności wraz z podaniem danych osobowych tych osób.

§ 17 [Zmiana umowy]

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, polegających na:
 - 1) zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust.2 pkt. 1 oraz § 4 ust. 4, pod warunkiem, że:
 - a) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego lub robót zamiennych, które będą miały wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - b) w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające ze względów technologicznych prowadzenie robót budowlanych pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane;
 - c) wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji;
 - d) wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji tj. odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów czy elementów instalacji, odkrycie wadliwie wykonanych robót przez poprzednich Wykonawców i będzie to miało wpływ na termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - e) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub z powodu okoliczności, które wystąpiły po stronie Zamawiającego;
 - f) wystąpią okoliczności siły wyższej w rozumieniu § 14 umowy;

- 2) zmianie wynagrodzenia pod warunkiem wystąpienia następujących przypadków:
- a) w związku ze zmianą sposobu przeprowadzenia robót, lub wprowadzeniem robót (materiałów) zamiennych. Wynagrodzenie za te roboty zostanie ustalone na podstawie kosztorysu zamiennego, uwzględniającego te same normy, standardy i parametry, ceny jednostkowe i pozostałe wskaźniki do kosztorysowania przyjęte w kosztorysie;
 - b) zaniechania niektórych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. W przypadku zaniechania przez Zamawiającego wykonania niektórych robót wynagrodzenie zostanie pomniejszone o wartość wyliczoną na podstawie czynników ujętych w kosztorysie;
 - c) ulegnie zmianie urzędowa stawka VAT na roboty budowlane;
 - d) w przypadku, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, dojdzie do zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w ust.2 pkt. 2) e), f) i g);
 - e) wskazane w ust.2 pkt. 2) d) zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia, przy czym zmiana wynagrodzenia może nastąpić jedynie po ustaleniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zbadaniu dokumentów, które Wykonawca dostarczy w celu udowodnienia wpływu zmiany przepisów na wysokość należnego mu wynagrodzenia;
 - f) warunkiem zmiany wynagrodzenia jest wystąpienie strony zainteresowanej wnioskiem zmianę w ww. zakresie w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów zmieniających;
 - g) wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów o których mowa powyżej, od daty faktycznej zmiany kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
- 3) zmianie sposobu spełnienia świadczenia, w tym zmiany technologiczne, w szczególności jeżeli nastąpi:
- a) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane z dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub gdyby zastosowanie nowych rozwiązań było korzystne dla Zamawiającego;

- b) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - 4) zmianie kierownika budowy oraz kierownika robót, która może nastąpić na wniosek Wykonawcy za zgodą Zamawiającego;
 - 5) powierzenia części zamówienia Podwykonawcy w przypadku braku takiego wskazania w złożonej przez Wykonawcę ofercie;
 - 6) zmiany zakresu powierzonych do wykonania przez Podwykonawcę części zamówienia.
3. Każda ze zmian wskazanych w ust. 2 pkt. 3) może być powiązana ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 2 pkt. 2) lit. a)
 4. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, chyba że Wykonawca wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 5. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany wraz z jej uzasadnieniem.
 6. Wszystkie okoliczności wymienione w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający dopuszcza wyrażenie zgody. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 7. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w §17 okoliczności nie stanowi bezwzględneho zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
 8. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia dotyczące umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia. Zmiana lub uzupełnienie umowy zostanie dokonane w formie aneksu.

§ 18 [Postanowienia końcowe]

1. Zamawiający w celu realizacji przedmiotu zamówienia umożliwi wjazd Wykonawcy na teren Komendy Karpackiego Oddziału Straży Granicznej przy ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5 w Nowym Sączu na podstawie aktualnej listy osób i pojazdów przekazanej Kierownikowi Zmiany, po okazaniu dokumentu tożsamości osoby wchodzącej na teren Karpackiego Oddziału SG.
2. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.
4. W przypadku zaistnienia sporów wynikających z realizacji umowy, strony w pierwszej kolejności będą rozwiązywały je w drodze dwustronnych negocjacji, a w razie nie dojścia do porozumienia, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w 3 (trzy) jednobrzmiących egzemplarzach, w 1 (jeden) egzemplarzu dla Wykonawcy i w 2 (dwa) egzemplarzach dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy;

Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy.

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

Allegro.pl prezent Umowa - wzór

RADCA PRAWNY
Wzr 15.02.2019.